



Нова електробусна линия свързва гарата с язовира в „Кайлъка“

Новата електробусна линия в Плевен с маршрут жп гара - парк „Кайлъка“ вече се изпълнява. Първият курс беше на 1 август и ще вози плевенчани и гостите на града до края на септември. Линията е с № 23, сезонна е и ще се изпълнява от началото на юни до края на септември. Решението за разкриването ѝ бе прието от Общинския съвет през май тази година. Линия № 23 ще се обслужва от електробус. Цената на билета е приетата за Плевен - 1,50 лв. Електробусът се движи по следния маршрут със спирки: жп гара Плевен - Дом на книгата - ПГ по облекло и тек-

стил - Община Плевен - спирка „Орион“ - спирка ВиК - Китайска стена - спирка „Печатница“ - Моста в началото на парк „Кайлъка“ - „Двете сърнета“ - парк хотел „Кайлъка“ - Гъбарника - Въжена линия - язовир „Тотлебенев вал“. И обратно по същия маршрут. За линията има две маршрутни разписания - за делнични и за празнични дни. Първият час на тръгване от понеделник до петък е в 9.30 часа от жп-гарата, а в събота и неделя - в 7 часа. Последният курс от язовира в делнични дни ще е в 20.30 часа, а в празнични - в 21.30 часа.



РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШЕНИЕ №744/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Прекратяване търговската дейност на „Паркстрой“ ЕООД и откриване производство по ликвидация на дружеството

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 266 и сл. от Търговския закон, чл. 51а, ал. 4, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 26, т. 14 и 15 във вр. с чл. 54 от Наредба № 8/2021 г. на ОбС-Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

1. Да се прекрати търговската дейност на „Паркстрой“ ЕООД - гр. Плевен, ЕИК 114089921.
2. Открива производство по ликвидация на „Паркстрой“ ЕООД.
3. Определя срок за завършване на ликвидацията на дружеството 9 (девет) месеца.
4. Избира за ликвидатор на „Паркстрой“ ЕООД Николай Тодоров Яков.
5. Определя възнаграждение на ликвидатора в размер на 2800 лв. месечно.
6. Задължава Кмета на Община Плевен да сключи договор с избрания ликвидатор по т. 4 и да извърши всички правни и фактически действия в изпълнение на настоящето решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 266 и сл. от Търговския закон, чл. 51а, ал. 4, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 26, т. 14 и 15 във вр. с чл. 54 от Наредба № 8/2021 г. на ОбС-Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2162/23.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 1 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №745/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Бизнес програма на „Тибор“ ЕООД за периода 01.07.2025 - 31.12.2025 г.

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 26, т. 3 от Наредба № 8 за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

1. Приема Бизнес програма на „Тибор“ ЕООД, гр. Плевен за периода

01.07.2025 - 31.12.2025 г.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 26, т. 3 от Наредба № 8 за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, по предложение на Постоянната комисия по „Стопанска политика и транспорт“ с вх. № ОбС-2150/29.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 2 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №746/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Даване съгласие за допълване на Инвестиционната програма на „Тролейбусен транспорт“ ЕООД за текущата 2025 г.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 26 от Наредба № 8 за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

1. Актуализира Инвестиционната програма на „Тролейбусен транспорт“ ЕООД, гр. Плевен в раздел „Инвестиционни проекти 2025 г.“, както следва:

1. Създава нова т. 4 със следния текст:
„4. Доставка на софтуер за нуждите на счетоводството - внедряване на нов модул „Фактуриране“ и интегрирането му в СУБ системата на „Тролейбусен транспорт“ ЕООД, гр. Плевен:
- стойност: 12 000 лв. без ДДС.“
2. Създава нова т. 5 със следния текст:
„5. Допълнителна разработка на електронна система за билети - адаптация на AFC системата към валута евро:
- стойност: 54 000 лв. без ДДС.“
3. Създава нова т. 6 със следния текст:
„6. Осигуряване на мощност за захранване на 4 броя зарядни станции по 100 kW в Депото на ул. „Кичево“ № 4:
- стойност: 80 000 лв. без ДДС.“
4. Създава нова т. 7 със следния текст:
„7. Закупване на 10 броя спиркови навеса и 10 броя кошове за отпадъци:
- стойност: 49 850 лв. без ДДС.“

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 26 от Наредба № 8 за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, по предложе-

ние на Постоянната комисия по „Стопанска политика и транспорт“ с вх. № ОбС-2168/ 29.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 3 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №747/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Предоставяне безвъзмездно за управление недвижими нежилни имоти - публична общинска собственост на детските градини на територията на гр. Плевен

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал.4 от ЗОС и чл.13, ал.2 от Наредба № 7/2005 год. на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

1. Да се предоставят безвъзмездно за управление, за срок от 10 (десет) години недвижими, нежилни имоти - публична общинска собственост на детските градини на територията на гр. Плевен, както следва:

1. На Детска градина „Чучулига“ - гр. Плевен, представлявана от директора Валентина Добрева Пенкова, следните недвижими нежилни имоти:

1.1. Пет броя масивни сгради за детско заведение - публична общинска собственост, находящи се в гр. Плевен, ул. „Любен Каравелов“ № 18, актувани с АОС № 40515/29.09.2014 год., както следва:

1.1.1. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.659.1089.1 със застроена площ 442 кв. м, построена през 1905 г.;

1.1.2. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.659.1089.2 със застроена площ 29 кв. м;

1.1.3. Едноетажна постройка на доп. застрояване - публична общинска собственост с идентификатор 56722.659.1089.3 със застроена площ 45 кв. м;

1.1.4. Едноетажна постройка на доп. застрояване - публична общинска собственост с идентификатор 56722.659.1089.4 със застроена площ 18 кв. м;

1.1.5. Едноетажна постройка на доп. застрояване - публична общинска собственост с идентификатор 56722.659.1089.5 със застроена площ 6 кв. м,

заедно с прилежащия поземлен имот с идентификатор 56722.659.1089 с площ 1631 кв. м. находящ се на ул. „Любен Каравелов“ № 18, гр. Плевен, а по регулация УПИ Х, кв.341.

1.2. Филиал на Детска градина „Чучулига“ - гр. Плевен, находящ се на ул. „Даскал Димо“ № 20, гр. Плевен, представляващ масивна двуетажна нежилна сграда - частна общинска собственост за детско заведение, построена през 1943 г. с идентификатор 56722.660.294.1 със застроена площ 116 кв. м, заедно с прилежащ поземлен имот с

идентификатор 56722.660.294 с площ 1057 кв. м, а по регулация УПИ VII, кв. 349, актуван с АОС № 40601/17.09.2014 год.

2. На Детска градина „Слънце” - гр. Плевен, представлявана от директора Цветомир Филадинова Добрава:

2.1. Недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост: двуетажна масивна сграда за детско заведение, построена през 1972 г. с идентификатор 56722.660.968.1 със застроена площ 807 кв. м, заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.660.968 с площ 4260 кв. м, находящ се на ул. „Проф. Илия Бешков” № 4, гр. Плевен, а по регулация УПИ XIII, кв.150, актуван с АОС № 36824/13.05.2011 год.;

2.2. Филиал на Детска градина „Слънце”, находящ се на ул. „Проф. Илия Бешков” № 10, гр. Плевен, недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 40779/19.11.2014 год., представляващ реална част от масивна двуетажна жилищна сграда - целият първи (партерен) етаж с идентификатор 56722.660.979.1.1 със застроена площ 154 кв. м и част от масивна двуетажна пристройка с идентификатор 56722.660.979.2 със застроена площ 78 кв. м, състояща се от I-ви етаж - салон, заедно с 41/100 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56722.660.979 целият с площ 377 кв. м, а по регулация УПИ XX-6159, кв.150.

3. На Детска градина „Кокиче” - гр. Плевен, представлявана от директора Милена Христова Кожухарова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се на ул. „Драган Цанков” № 11, гр. Плевен, представляващ два броя масивни сгради за детско заведение построени през 1969 год., както следва:

3.1. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.668.146.1 със застроена площ 662 кв. м;

3.2. Едноетажна сграда с идентификатор 56722.668.146.2 със застроена площ 72 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.668.146 с площ 2700 кв. м, а по регулация УПИ VI, кв. 280, актуван с АОС № 36825/13.05.2011 год.

4. На Детска градина „Славейче” - гр. Плевен, представлявана от директора Анелия Бенкова Бешева, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Лозенка” № 62, представляващ две масивни нежилищни сгради за детско заведение, построени през 1968 год., както следва :

4.1. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.656.104.1 със застроена площ 409 кв. м;

4.2. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.656.104.2 със застроена площ 258 кв. м

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.656.104 с площ 6483 кв. м, а по регулация УПИ II, кв. 552а, актуван с АОС № 40509/23.07.2014 год.

5. На Детска градина „Гергана” - гр. Плевен, представлявана от директора Таня Спасова Каменова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия”, представляващ четири масивни сгради за детско заведение, построени през 1971 год., както следва :

5.1. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.655.80.1 със застроена площ 340 кв. м;

5.2. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.655.80.2 със застроена площ 202 кв. м;

5.3 Едноетажна сграда с идентификатор 56722.655.80.3 със застроена площ 117 кв. м;

5.4. Едноетажна сграда с идентификатор 56722.655.80.4 със застроена площ 46 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.655.80 с площ 4407 кв. м, а по регулация УПИ I, кв. 713а, актуван с АОС № 40499/18.07.2014 год.

6. На Детска градина „Юнско въстание” - гр. Плевен, представлявана от директора Мариела Красиминова Хитрова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Сергей Румянцев” № 41, представляващ четири броя масивни сгради за детско заведение, построени през 1980 год., както следва:

6.1. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.661.698. 1 със застроена площ 199 кв. м;

6.2. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.661.698.2 със застроена площ 226 кв. м;

6.3. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.667.698.3 със застроена площ 273 кв. м;

6.4. Едноетажна сграда с идентификатор 56722.667.698.4 със застроена площ 879 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.667.698 с площ 7222 кв. м. а по регулация УПИ VIII, кв. 86, актуван с АОС № 36837/18.05.2011 год.

7. На Детска градина „Надежда” - гр. Плевен, представлявана от директора Людмила Иванова Лечева - Стефанова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Пърличев” № 14, представляващ сгради за детско заведение, както следва:

7.1. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.664.118.1 със застроена площ 316 кв. м;

7.2. Едноетажна постройка на допълващо застрояване собственост с идентификатор 56722.664.118.2 със застроена площ 13 кв. м;

7.3. Едноетажна постройка на доп. застрояване с идентификатор 56722.664.118.3 със застроена площ 59 кв. м;

7.4. Едноетажна постройка на доп. застрояване с идентификатор 56722.664.118.4 със застроена площ 13 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.664.118 с площ 4031 кв. м, находящ се на ул. „Плевенска епопея” № 14, гр. Плевен, а по регулация УПИ II, кв. 262, актуван с АОС № 40510/23.07.2014 год.

8. На Детска градина „Калина” - гр. Плевен, представлявана от директора Жоржетина Цанева Атанасова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Дружба”, трети микрорайон, представляващ масивна панелна сграда на един и два етажа, за детско заведение, с идентификатор 56722.667.413.1 и със застроена площ 1030 кв. м, построена през 1989 год., заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.667.413 с площ 5191 кв. м, а по регулация УПИ III, кв. 37, актуван с АОС № 38575/07.03.2013 год.

9. На Детска градина „Първи юни” - гр. Плевен, представлявана от директора Диана Петрова Кирова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия”, представляващ две масивни панелни сгради за детско заведение, построени през 1979 год., както следва:

9.1. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.655.56.1 със

застроена площ 553 кв. м;

9.2 Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.655.56.2 със застроена площ 517 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.655.56 с площ 6097 кв. м, а по регулация УПИ I, кв. 700г, актуван с АОС № 40498/18.07.2014 год.

10. На Детска градина „Щастливо детство” - гр. Плевен, представлявана от директора Цветелина Иванова Симеонова:

10.1. Недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Гоце Делчев” № 5, представляващ двуетажна масивна сграда за детско заведение с идентификатор 56722.660.55.1 със застроена площ 418 кв. м, построена през 1963 год., заедно с прилежащи поземлени имоти с идентификатори 56722.660.55 и 56722.660.57 с обща площ 3628 кв. м, а по регулация част от УПИ I, кв.359а, актуван с АОС № 36827/16.05.2011 год.;

10.2. **Филиал „Приказен свят” на Детска градина „Щастливо детство” - гр. Плевен,** находящ се на ул. „Митрополит Климент” № 4, гр. Плевен, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, представляващ двуетажна масивна сграда за детско заведение със застроена площ 875 кв. м, построена през 2014 год. с идентификатор 56722.659.1052.4, актувана с АОС № 40849/30.01.2015 год., състояща се от:

10.2.1. Сутерен, състоящ се от кухненски блок, перално и сушилно-гладачен блок и съответните към тях складови помещения;

10.2.2. I-ви етаж, състоящ се от спални помещения, занимални, офиси за разпределение на храна, физкултурно-музикален салон и сервизни помещения;

10.2.3. П-ри етаж, състоящ се от спални помещения, занимални, тераса, административни и сервизни помещения.

11. На Детска градина „Дружба” - гр. Плевен, представлявана от директора Бистра Петкова Калева, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Дружба” I-ви микрорайон, представляващ четири масивни панелни сгради за детско заведение, построени през 1983 год., както следва :

11.1. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.667.810.1 със застроена площ 552 кв. м;

11.2. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.667.810.2 със застроена площ 600 кв. м;

11.3. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.667.810.3 със застроена площ 33 кв. м;

11.4. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.667.810.4 със застроена площ 45 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.667.810 е площ 6287 кв. м, а по регулация УПИ VI, кв. 12, актуван с АОС № 38560/04.03.2013 год.

12. На Детска градина „Звънче” - гр. Плевен, представлявана от директора Даниела Иванова Дончева - Маринова недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Неофит Бозвели” № 1, представляващ две масивни сгради за детско заведение, построени през 1985 год., както следва:

12.1. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.653.10.1 със застроена площ 540 кв. м;

12.2. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.653.10.2 със застроена площ 666 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.653.10 с площ 6938 кв. м, а по регулация УПИ IV, кв. 219, актуван с АОС № 40496/18.07.2014 год.

13. На Детска градина „Иглика” - гр. Плевен, представлявана от директора Албена Цончева:

13.1. Недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Карлово” № 4, представляващ двуетажна масивна сграда за детско заведение с идентификатор 56722.660.647.1 със застроена площ 355 кв. м, построена през 1963 год., заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.660.647 с площ 3476 кв. м, а по регулация УПИ I, кв. 205, актуван с АОС № 36787/15.04.2011 год.

13.2. Филиал на Детска градина „Иглика” - гр. Плевен, недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. „Русе” № 8а, гр. Плевен, представляващ двуетажна масивна сграда с предназначение: сграда за детско заведение с идентификатор 56722.660.842.1 със застроена площ 82 кв. м, заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.660.842 с площ 220 кв. м, а по регулационния план на гр. Плевен част от УПИ XVII, кв. 199, актуван с АОС № 41721/13.07.2016 год.

14. На Детска градина „Еделвайс” - гр. Плевен, представлявана от директора Петя Драганова Фуренеса, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия”, представляващ три масивни панелни сгради за детско заведение, построени през 1975 год., както следва:

14.1. Триетажна масивна панелна сграда с идентификатор 56722.655.102.1 със застроена площ 202 кв. м;

14.2. Двуетажна масивна панелна сграда с идентификатор 56722.656.102.2 със застроена площ 115 кв.м;

14.3. Двуетажна масивна панелна сграда с идентификатор 56722.656.102.3 със застроена площ 338 кв. м, заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.656.102 с площ 4043 кв. м, а по регулация УПИ II, кв. 711, актуван с АОС № 40497/18.07.2014 год.

15. На Детска градина „Синче” - гр. Плевен, представлявана от директора Юлиана Крумова Стефанова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Георги Кочев” № 73, представляващ два броя масивни сгради за детско заведение, построени през 1948 год. и 1907 год., както следва:

15.1. Триетажна масивна сграда с идентификатор 56722.660.147.1 със застроена площ 282 кв. м;

15.2. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.660.147.2 със застроена площ 451 кв. м.,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.660.147 с площ 2943 кв. м, а по регулация УПИ III, част от УПИ II и част от УПИ IV, кв. 243, актуван с АОС № 36935/30.06.2011 год.

16. На Детска градина „Снежанка” - гр. Плевен, представлявана от директора Гергана Христова Кръстева, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Цар Самуил” № 55, представляващ четири масивни монолитни сгради за детско заведение, построени през 1976 год., както следва:

16.1. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.659.102.2 със застроена площ 606 кв. м - сектори Б, Б1, В;

16.2. Едноетажна сграда с идентификатор 56722.659.102.3 със застроена площ 112 кв. м - сектор В1;

16.3. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.659.102.4 със застроена площ 176 кв. м - сектор А;

16.4 Част от двуетажна сграда с идентификатор 56722.659.102.1 - сектор Д със застроена площ 211 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.659.102 с площ 7430 кв. м, а по регулация УПИ I, кв. 301, актуван с АОС № 37401/15.02.2012 год.

17. На Детска градина „Ралица” - гр. Плевен, представлявана от директора Анна Лазарова Петрова-Калеева, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Браила” № 26, представляващ двуетажна масивна сграда за детско заведение с идентификатор 56722.661.507.1 със застроена площ 440 кв. м, построена през 1961 год., заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.661.507 с площ 4130 кв. м. а по регулация УПИ I, кв. 40, актуван с АОС № 36786/15.04.2011 год.

18. На Детска градина „Зорница” - гр. Плевен, представлявана от директора Силвия Диянова Петрова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия”, представляващ три масивни сгради за детско заведение, построени през 1972 год., както следва:

18.1. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.654.369.1 със застроена площ 344 кв. м;

18.2. Двуетажна масивна сграда с идентификатор 56722.654.369.2 със застроена площ 241 кв.м;

18.3. Едноетажна масивна сграда с идентификатор 56722.654.369.3 със застроена площ 111 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.654.369 с площ 7048 кв. м, а по регулация УПИ XI, кв. 715, актуван с АОС № 36784/15.04.2011 год.

19. На Детска градина „Трети март” - гр. Плевен, представлявана от директора Веселка Николова Димитрова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Сергей Румянцев” № 69, представляващ три масивни монолитни сгради за детско заведение, построени през 1976 год. и 1974 год., както следва:

19.1. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.661.1281.1 със застроена площ 631 кв. м;

19.2. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.661.1281.2 със застроена площ 313 кв. м;

19.3 Едноетажна сграда - топла връзка с идентификатор 56722.661.1281.3 със застроена площ 15 кв. м, заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.661.1281 с площ 4568 кв. м, а по регулация УПИ I, кв. 91, актуван с АОС № 36046/04.05.2010 год.

20. На Детска градина „Щурче” - гр. Плевен, представлявана от директора Христинка Маринова Рангелова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Стоян Заимов” № 2, представляващ масивни сгради за детско заведение, построени през 1948 год., както следва:

20.1. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.659.853.1 със застроена площ 534 кв. м;

20.2. Едноетажна масивна сграда - вход с идентификатор 56722.659.823.2 със застроена площ 20 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.659.853 с площ 4880 кв. м. а по регулация УПИ II, кв. 381а, актуван с АОС № 36606/03.02.2011 год.

21. На Детска градина „Теменуга” - гр. Плевен с групи деца със специални образователни потребности и/или с хронични заболявания, представлявана от директора Анелия Нинова Григорова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Ген. Столетов” № 2, представляващ две масивни панелни сгради построени през 1977 год., както следва:

21.1. Двуетажна сграда с идентификатор 56722.666.44.2 със застроена площ 530 кв. м;

21.2. Едноетажна сграда с идентификатор 56722.666.44.1 със застроена площ 418 кв. м,

заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.666.44 с площ 5315 кв. м, а по регулация част от УПИ I, кв. 425, актуван с АОС № 36934/30.06.2011 год.

22. На Детска градина „Пролет” - гр. Плевен, представлявана от директора Вилма Илиева Христова:

22.1. Недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Лозенград” № 1, представляващ триетажна масивна сграда за детско заведение - публична общинска собственост с идентификатор 56722.662.396.1 със застроена площ 349 кв. м. заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.662.396 с площ 4109 кв. м, построена през 1964 год., а по регулация УПИ I, кв. 321, актуван с АОС № 36850/25.05.2011 год.;

22.2. Филиал на Детска градина „Пролет” - гр. Плевен - недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. „Ген. Владимир Вазов” № 10, вх. В, гр. Плевен, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56722.662.606.4.29 със застроена площ 240 кв. м, находящ се на I-вия етаж в жил. бл. № 3, актуван с АОС № 40514/30.07.2014 год. Обектът е изграден в преустроени за целта в 4 броя апартаменти и се състои от: спалня, занималня, медицински кабинет, кухненски бокс, офис, умивални, санитарни и складови помещения. Самостоятелният обект се намира в сграда № 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 56722.662.606, а по регулационния план на гр. Плевен в УПИ I, кв. 327а.

23. На Детска градина „Незабавка” - гр. Плевен, представлявана от Галина Иванова Нейкова, недвижим нежилищен имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Оряхово” № 6, представляващ двуетажна масивна сграда за детско заведение с идентификатор 56722.654.204.1 със застроена площ 1184 кв. м, заедно с прилежащ поземлен имот с идентификатор 56722.655.204 с площ 5323 кв. м, а по регулация УПИ IV, кв.716, актуван с АОС № 40500/18.07.2014 год.

10. Консумативните разходи по поддръжка на имотите и разходите, свързани с текущ и основен ремонт, застрахователни вноски за имотите, както и такса битови отпадъци - компонент чистота, са за сметка на бюджета на детските градини.

III. Упълномощава Кмета на Община Плевен да сключи договори за безвъзмездно управление на имотите по т. 1 с директорите на детските градини, съгласно действащите разпоредби и условията по предходните точки на настоящето решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал.4 от ЗОС и чл.13, ал.2 от Наредба № 7/2005 год. на Общински съвет - Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2110/08.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 4 от дневния ред,

и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.
ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №748/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост в детски градини, находящи се на територията на гр. Плевен
На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 2, чл. 76, т. 2, чл. 79, чл. 85, ал. 1, т. 2, от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:**

I. Да се отдадат под наем части от имоти - публична общинска собственост за провеждане на групови обучения в детските градини, находящи се на територията на гр. Плевен, за срок от 3 /три/ години.
II. Приема първоначални наемни цени за отдаване под наем на частите от имоти и депозити за участие в търг, както следва:

Позиция	Част от методични кабинети и физкултурни салони в детски градини за групови обучения	Първоначална наемна цена на час лв. без ДДС	Депозит за участие в търг/ лв. без ДДС
1	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 73,92 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по футбол, находящ се в ДГ „Еделвайс“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.655.102.3 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
2	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 64,00 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по футбол, находящ се в ДГ „Дружба“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.667.810.2 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
3	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 45,00 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по футбол, находящ се в ДГ „Трети март“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.661.1281.1 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
4	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 67,23 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по футбол, находящ се в ДГ „Първи юни“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.655.56.2 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
5	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 45,00 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по футбол, находящ се в ДГ „Гергана“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.655.80.3 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
6	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 70,00 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по футбол, находящ се във филиал „Приказен свят“ на ДГ „Щастливо детство“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.659.1052.1 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
7	част от имот - публична общинска собственост, представляващ методичен кабинет с площ 15,00 кв. м, за провеждане на занимания по английски език, находящ се във филиал „Приказен свят“ на ДГ „Щастливо детство“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.659.1052.1 по КК на гр. Плевен/	4,50	16,20
8	част от имот - публична общинска собственост, представляващ методичен кабинет с площ 12,00 кв. м, за провеждане на занимания по английски език, находящ се в централната сграда на ДГ „Щастливо детство“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.660.55.1 по КК на гр. Плевен/	3,60	13,00
9	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 131,10 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по футбол, находящ се в ДГ „Слънце“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.660.968.1 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
10	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 131,10 кв. м, от които 12,00 кв. м, за провеждане на занимания по английски език, находящ се в ДГ „Слънце“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.660.968.1 по КК на гр. Плевен/	4,20	15,20
11	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 60,00 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по детска йога и здраве, находящ се в ДГ „Иглика“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.660.647.1 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
12	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 60,00 кв. м, от които 12,00 кв. м, за провеждане на занимания по английски език, находящ се в ДГ „Иглика“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.660.647.1 по КК на гр. Плевен/	4,20	15,20
13	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 182,40 кв. м, от които 10,00 кв. м, за провеждане на занимания по детска йога, находящ се в ДГ „Юнско въстание“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.661.698.4 по КК на гр. Плевен/	10,50	37,80
14	част от имот - публична общинска собственост, представляващ методичен кабинет с обща площ 19,76 кв. м, от които 10,00 кв. м, за провеждане на занимания по английски език, находящ се в ДГ „Щурче“, гр. Плевен /сграда с идентификатор 56722.659.853.1 по КК на гр. Плевен/	3,00	10,80

III. Отдаването под наем на частите от имотите - публична общинска собственост по т. I да се извърши по реда на Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Плевен, чрез публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне на предложенията на участниците в администрацията на Община Плевен, съгласно чл. 85, ал. 2 от същата наредба, първоначална наемна цени и депозити за участие в търг, съгласно т. II.

IV. Включва в Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Плевен за 2025 г., в раздел „А“ всички горещитирани обекти за отдаване под наем.

V. Възлага на Кмета на Община Плевен да назначи комисия, която да организира и проведе публичните търгове.

VI. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено от него лице да сключи договорите за наем със спечелилите участници.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 2, чл. 76, т. 2, чл. 79, чл. 85, ал. 1, т. 2, от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2148/21.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 5 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №749/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Отдаване под наем без търг или конкурс на Сдружение „Спортен клуб по волейбол „Олимпиец“ - гр. Плевен, общински недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. „Генерал Ганецки“ № 48, актуван с АОС № 38360/01.02.2013 г.
На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6, изречение 1 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет — Плевен

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:**

1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Плевен през 2025 г., в раздел III. точка 1.1. „Недвижими имоти и вещи - частна общинска собственост, за които Община Плевен има намерение да предостави под наем, по реда на чл. 14 от ЗОС, след решение на Общински съвет - Плевен“, недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. „Генерал Ганецки“ № 48, гр. Плевен, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 56722.661.839.4 със застроена площ 57 кв.м, актуван с АОС № 38360/01.02.2013 г.

2. Да се отдаде под наем без търг или конкурс на Сдружение „Спортен клуб по волейбол Олимпиец“ ЕИК 176284942, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул. „Васил Априлов“ № 49, ет. 1, ап. 1, представлявано от Дарин Асенов Великов, по цени, определени в Наредба № 17 от Общински съвет - Плевен, недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. „Генерал Ганецки“ № 48, гр. Плевен, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 56722.661.839.4 със застроена площ 57 кв.м., актуван с АОС № 38360/01.02.2013 г., за срок от 5(пет) години.

3. Консумативните разходи, свързани с текущото обслужване и поддръжка на имота по т. 1, както и таксата за битови отпадъци, са за сметка на Сдружение „Спортен клуб по волейбол Олимпиец“, гр. Плевен.

4. Възлага на Кмета на Община Плевен или упълномощено от него длъжностно лице да сключи договор за наем на имота по т. 1, съгласно действащите разпоредби и условията по предходната точка.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6, изречение 1 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет — Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2111/08.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 6 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №750/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Даване предварително съгласие за извършване на разпоредителна сделка - продажба на общински недвижими имоти - общинска собственост, по реда на Закона за насърчаване на инвестициите
На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 2 във вр. с чл. 15, ал. 3, т. 1 и чл. 22а, ал. 1, т. 2 от Закона за насърчаване на инвестициите и чл. 11а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за насърчаване на инвестициите и чл. 25, ал. 5 във вр. с ал. 3, т. 2 и ал. 1 от ЗСПЗЗ

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:**

I. Дава предварително съгласие за извършване на продажба по реда на чл. 22а, ал. 1, т. 2 от Закона за насърчаване на инвестициите, в полза на „Смарт Продъкшън“ ЕООД, ЕИК 205672032, представлявано от Виктор Георгиев Благоев, на следните общински недвижими имоти:

1. ПИ 56722.30.56 съгласно КККР, находящ се в землището на гр. Плевен, в местността „Витска ялия“, вид територия: горска, НТП - друг вид дървопроизводителна гора, с площ 16 253 кв. м, актуван с АОС № 34046/ 01.09.2005 г.

2. ПИ 56722.30.9, находящ се в землището на гр. Плевен, в местността „Витска ялия“, представляващ публична общинска собственост, вид територия - земеделска, категория 3, НТП - пасище, площ 52 873 кв. м, актуван с АОС № 39519/14.10.2013 г.

3. ПИ 53583.78.209, находящ се в землището на с. Опанец, община Плевен, в местността „Бостаните“, представляващ публична общинска собственост, вид територия - земеделска, категория 3, НТП - пасище, с площ 2786 кв. м, актуван с АОС № 39590/01.11.2013 г.

4. ПИ 56722.651.165, представляващ частна общинска собственост, вид територия - урбанизирана, НТП - За друг вид озеленени площи, с площ 1244 кв. м.

II. Определя срок за валидност на предварителното съгласие по т. I - 24 месеца, считано от датата на приемане на настоящото решение.

III. Настоящото решение да се връчи на „Смарт продъкшън“ ЕООД и на Изпълнителния директор на Българската агенция за инвестиции.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 16, ал. 2 във вр. с чл. 15, ал. 3, т. 1 и чл. 22а, ал. 1, т. 2 от Закона за насърчаване на инвестициите и чл. 11а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за насърчаване на инвестициите и чл. 25, ал. 5 във вр. с ал. 3, т. 2 и ал. 1 от ЗСПЗЗ, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2135/16.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 7 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №751/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Разработване на технически проект за изграждане на водовземно съоръжение - сондажен кладенец за подземни води в двора на ОУ „Д-р Петър Берон“ - гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, ул. „Д-р Петър Берон“ № 2, имот с идентификатор: ПИ 56722.656.410, УПИ I, кв. 706, публична общинска собственост

На основание чл.21. ал. 1, т. 8 и във връзка с чл. 21, ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за общинската собственост

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се изработи технически проект и изгради водовземно съоръжение за подземни води в двора на ОУ „Д-р Петър Берон“ - гр. Плевен, имот с идентификатор: ПИ 56722.656.410, УПИ I, кв.706, - публична общинска собственост.

II. Съгласието по т.1 се дава за срок, в който ще е валидно Разрешението за строеж.

III. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено лице да извърши необходимите правни и фактически действия, в изпълнението за строеж.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл.21. ал. 1, т.8 и във връзка с чл. 21, ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за общинската собственост, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2137/16.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 8 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №752/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Даване на съгласие за доброволна делба на поземлен имот с идентификатор 56722.660.512 - УПИ III-2532, кв. 248а, гр. Плевен между съсобствениците Община Плевен и физическите лица Мария Милкова Попова, Елисавета Пенчева Попова,

Любомир Василев Попов, Уляна Димитрова Симова-Попова и Яна Владимирова Попова

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т. 1 от Закона за собствеността и чл. 60, ал. 1, т. 1 от Наредба № 7/2005г. на Общински съвет - Плевен

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:**

1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Плевен през 2025 г., в раздел IV.5. „Недвижими имоти - частна общинска собственост, за които Община Плевен има намерение да проведе процедура за прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 1 от ЗОС“, в т. 1. „ПУП-ПРЗ за УПИ III в кв.248а, по плана на гр. Плевен, чрез доброволна делба.“

2. Дава съгласие за доброволна делба на поземлен имот с идентификатор 56722.660.512, с площ 914 кв. м, по плана на гр. Плевен, имот в съсобственост между Община Плевен (140/914 ид. ч.) и физическите лица Мария Милкова Попова, Елисавета Пенчева Попова, Любомир Василев Попов, Уляна Димитрова Симова-Попова и Яна Владимирова Попова, за образуване на два нови поземлени имота, както следва:

- поземлен имот с проектен идентификатор 56722.660.1436 - 457 кв. м. преминава в собственост на: Община Плевен (70/457 ид. ч.) и физическите лица Елисавета Пенчева Попова, Любомир Василев Попов, Уляна Димитрова Симова-Попова и Яна Владимирова Попова;

- поземлен имот с проектен идентификатор 56722.660.1437 - 457 кв. м. преминава в собственост на: Община Плевен (70/457 ид. ч.) и физическото лице Мария Милкова Попова.

3. Оправомощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за доброволна делба, съгласно нормативните изисквания.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал.1, т. 1 от Закона за собствеността и чл. 60, ал. 1, т. 1 от Наредба № 7/2005г. на Общински съвет - Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2095/30.06.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 9 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №753/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Прекратяване на съсобственост между Община Плевен и „ГЛОБЪЛ КЕЪР“ ООД в УПИ X-9072, кв. 25 по регулационния план на гр. Плевен

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 60, ал.1, т. 3 от Наредба № 7/2005г. на Общински съвет - Плевен

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:**

1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Плевен през 2025 г., в раздел IV.5. „Недвижими имоти - частна общинска собственост, за които Община Плевен има намерение да проведе процедура за прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 1 от ЗОС“, в т. 2. „Прекратяване на съсобственост в УПИ X-9072, кв. 25, гр. Плевен, чрез продажба на придаваеми части 4 кв. м - имот частна общинска собственост“.

2. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот, находящ се в гр. Плевен, ул. „Стоян Михайловски“ № 86, представляващ застроен урегулиран поземлен имот, целият с площ 293 кв.м - УПИ X- 9072, кв. 25, отреден за жилищно строителство, чрез продажба на общинския дял от имота, отразена като поземлен имот с проектен идентификатор 56722.661.158, с площ 4 кв. м, за сумата от 728,00 (Седемстотин двадесет и осем) лева без ДДС, на съсобственика „ГЛОБЪЛ КЕЪР“ ООД, ЕИК 205419568.

3. Оправомощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за съгласно нормативните изисквания.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 60, ал. 1, т. 3 от Наредба № 7/2005г. на Общински съвет - Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2097/30.06.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 10 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №754/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Уреждане на имуществени отношения с прекратяване на съсобственост между Община Плевен и Красимир Станев Станев в УПИ XIV-661.1504, кв. 56 по регулационния план на гр. Плевен

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 60, ал. 1, т. 3 от Наредба № 7/2005 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Плевен през 2025 г., в раздел IV.5. „Недвижими имоти - частна общинска собственост, за които Община Плевен има намерение да проведе процедура за прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36 от ЗОС“, в т. 3. „Прекратяване на съсобственост върху УПИ XIV-661.1504, кв. 56, гр. Плевен, чрез продажба на придаваеми части 12 кв. м - имот частна общинска собственост“.

2. Дава съгласие за уреждане на имуществените отношения с прекратяване на съсобствеността върху недвижим имот, находящ се в гр. Плевен, ул. „Десети декември“ № 72, представляващ застроен урегулиран поземлен имот, целият с площ 349 кв.м - УПИ XIV-661.1504, кв. 56, отреден за жилищно строителство с малка височина, чрез продажба на общинския дял от имота, отразена като поземлен имот с проектен идентификатор 56722.661.1503, с площ 12 кв. м, за сумата от 3600,00 (Три хиляди и шестстотин) лева без ДДС, на съсобственика Красимир Станев Станев.

3. Оправомощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за прекратяване на съсобственост, съгласно нормативните изисквания.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 60, ал. 1, т. 3 от Наредба № 7/2005 г., по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2147/18.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 11 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №755/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Учредяване право на пристрояване към едноетажна сграда - заведение за хранене с идентификатор 56722.659.690.9.13, с административен адрес: гр. Плевен, бул. „Данаил Попов“ № 12, построено върху имот - частна общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, и чл. 59, ал. 1 от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Плевен през 2025 г., в раздел IV, точка 4. „Недвижими имоти - частна общинска собственост, за които Община Плевен има намерение да проведе процедура за учредяване на възмездно право на строеж, надстройкаване и/или пристрояване на сграда, построена върху имот частна общинска собственост, по реда на чл. 37 и чл. 38 от ЗОС и Наредба № 7 на Общински съвет-Плевен, след решение на Общински съвет-Плевен възмездно право на пристрояване върху площ от 64.79 кв.м, към едноетажна сграда - заведение за хранене с идентификатор 56722.659.690.9.13 по КKKP, с административен адрес: гр. Плевен, бул. „Данаил Попов“ № 12“, който попада в имот - частна общинска собственост с идентификатор 56722.659.690, съставляващ УПИ IX, кв. 346 по регулационния план на гр. Плевен, актуван с АЧОС № 42780/07.11.2018 г.

2. Да се учреди в полза на „БРИДЖ - 1“ ЕООД, ЕИК 200913497, представлявано от управителя Маринела Миткова Томова, възмездно право на пристрояване върху площ от 64.79 кв.м, към едноетажна сграда - заведение за хранене с идентификатор 56722.659.690.9.13 по КKKP, с административен адрес: гр. Плевен, бул. „Данаил Попов“ № 12“, който попада в имот - частна общинска собственост с идентификатор 56722.659.690, съставляващ УПИ IX, кв. 346 по регулационния план на гр. Плевен, актуван с АЧОС № 42780/07.11.2018 г., съгласно виза за проектиране от 15.07.2025 г., съгласувана от Главния архитект на Общината по Схема № 15-1106680/03.07.2025 г. издадена от АГКК.

3. Правото на пристрояване да се учреди за сумата от 25 000,00 (Двадесет и пет хиляди) лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Плевен да сключи договор за учредяване възмездно право на пристрояване, съгласно настоящето решение и нормативните изисквания.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, и чл. 59, ал. 1 от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2141/18.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 12 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №756/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Закупуване на гараж с идентификатор 56722.660.1017.2 с площ 15 кв.м, построен в поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 56722.660.1017, съставляващ УПИ III в кв. 191а по регулационния план на гр. Плевен, с адрес: гр. Плевен, ул. „Средна гора“ № 22

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал. 2 от ЗОС и чл. 5, т. 2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Да закупи от Пламен Димитров Пашев и Румен Димитров Пашев нежилищна сграда с административен адрес: гр. Плевен, ул. „Средна

гора“ № 22 - гараж № 2 с идентификатор 56722.660.1017.2 с площ 15 кв.м, построен в поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 56722.660.1017, попадащ в УПИ III в кв. 191а по регулационния план на града, актуван с АОС № 36171/19.07.2010 г., за сумата от 25 000 (Двадесет и пет хиляди) лева.

2. Оправомощава Кмета на Община Плевен да предприеме съответните правни и фактически действия в съответствие с решението по т. 1.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал. 2 от ЗОС и чл. 5, т. 2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2094/30.06.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 14 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №757/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Закупуване на сграда за търговия с идентификатор 56722.654.226.6 с площ 84 кв.м и склад с идентификатор 56722.654.226.7 със застроена площ 23 кв.м, находяща се в гр. Плевен, община Плевен, ж.к. „Сторгозия“, построени с отстъпено право на строеж върху общински недвижим имот с идентификатор 56722.654.226

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал. 2 от ЗОС и чл. 5, т. 2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Отказва да закупи от Любомир Стефанов Георгиев - сграда за търговия с идентификатор 56722.654.226.6 със застроена площ 84 кв.м и склад с идентификатор 56722.654.226.7 със застроена площ 23 кв.м, построени в общински поземлен имот с идентификатор 56722.654.226 - УПИ V в кв. 715а по регулационния план на гр. Плевен, с административен адрес: гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, актуван с АОС № 42408/08.11.2017 г., за сумата от 156 800,00 (Сто петдесет и шест хиляди и осемстотин) лева.

2. Оправомощава Кмета на Община Плевен да предприеме съответните правни и фактически действия в съответствие с решението по т. 1.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал. 2 от ЗОС и чл. 5, т. 2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2109/08.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 15 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №758/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Продажба на застроен общински недвижим имот на собственика на законно построени върху него сгради - поземлен имот с идентификатор 17854.201.755, УПИ XVI-755 в кв. 30 по плана на с. Гривица с административен адрес: с. Гривица, ул. „Панайот Хитов“ № 1А

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 51 от Наредба № 7

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Да се продаде общински недвижим имот с административен адрес: с. Гривица, ул. „Панайот Хитов“ № 1А, представляващ застроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 17854.201.755 с площ 770 кв.м - урбанизирана територия с начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м, УПИ XVI - 755 в кв. 30, отреден за жилищно строителство, актуван с акт за частна общинска собственост АОС № 43390/10.06.2020 г., на цена 19 430,00 (Деветнадесет хиляди четиристотин и тридесет) лева без ДДС на Светослав Сотиров Димитров и Роза Лазарова Димитрова, собственици на законно построените върху него сгради.

2. Оправомощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за продажба на имота с правоимащите лица, съгласно т. 1 от настоящето решение и нормативните изисквания.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 51 от Наредба № 7, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2134/14.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 16 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №759/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Продажба на общински недвижим имот - незастроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 56722.663.239 - XVIII-7944, кв. 459, отреден за жилищно строителство, гр. Плевен, ул. „Драва“ № 37, чрез публичен търг

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал.2, чл. 47, ал.1, чл.79, ал.1 и чл. 85, ал.1, т.2 и ал.2 от Наредба № 7

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Да се продаде недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 41753 от 08.08.2016 г., находящ се в град Плевен, ул. „Драва“ № 37, представляващ незастроен поземлен имот с иден-

тификатор 56722.663.239 с площ 277 кв.м, урбанизирана територия с начин на трайно ползване: ниско застрояване, а по план за регулация на града - XVIII-7944, кв. 459, отреден за жилищно строителство, чрез публичен търг с тайно наддаване, с предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на Община Плевен, при първоначална цена 44 600,00 (Четиридесет и четири хиляди и шестстотин) лева без ДДС и депозит за участие в размер на 4460,00 (Четири хиляди четиристотин и шестдесет) лева.

2. Възлага на Кмета на Община Плевен да назначи комисия, която да организира и проведе публичния търг.

3. Упълномощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за продажба на имота по т. 1, съгласно нормативните изисквания, със спечелилия участник.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал.2, чл. 47, ал.1, чл.79, ал.1 и чл.85, ал.1, т.2 и ал.2 от Наредба № 7 по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2146/18.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 17 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №760/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Продажба на три броя недвижими имоти - частна общинска собственост, отредени за жилищно строителство с идентификатори 37856.501. 43, 37856.501.944 и 37856.501.960 в кв. 81 по плана на с. Коиловци, чрез публичен търг

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, чл. 79, ал. 1 и чл. 85, ал. 1, т. 2 от Наредба №7 на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на имоти - частна общинска собственост в с. Коиловци, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на Община Плевен, при първоначална цена без ДДС и депозит в размер на 10 % от първоначалната цена за всеки един от имотите, както следва:

№	Поземлен имот идент. №	Имот № по рег. план	Площ кв.м.	АОС №	Първоначална цена/лв./без ДДС
1	37856.501.43	УПИ I-43	988	43311/06.12.2019 г.	15 700
2	37856.501.944	УПИ XI-46	884	43310/06.12.2019 г.	14 100
3	37856.501.960	УПИ XII-34	1133	43309/06.12.2019 г.	18 000

2. Възлага на Кмета на Община Плевен да назначи комисия, която да организира и проведе търг за продажба на имотите по т.1.

3. Упълномощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за продажба на имотите по т. 1, съгласно нормативните изисквания, със спечелилия/те участници.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, чл. 79, ал. 1 и чл. 85, ал. 1, т. 2 от Наредба №7 на Общински съвет - Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2108/08.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 18 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №761/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост с идентификатор 37856.136.25 с площ 19,739 дка, находящ се в землището на с. Коиловци, местност „Долна Биширица“ с начин на трайно ползване: неизползвана ливада, чрез публичен търг

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, чл. 79, ал. 1 и чл. 85, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Да се организира и проведе публичен търг за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 43972/09.01.2009 г., находящ се в землището на с. Коиловци, местност „Долна Биширица“ - поземлен имот с идентификатор 37856.136.25 с площ 19,739 дка - с начин на трайно ползване: неизползвана ливада, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на Община Плевен, при първоначална тръжна цена в размер на 5500,00 (Пет хиляди и петстотин) лева без ДДС и размер на депозита за участие 550,00 (Петстотин и петдесет) лева.

2. Възлага на Кмета на Община Плевен да назначи комисия, която да организира и проведе търг за продажба на имота.

3. Упълномощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за продажба на имота по т. 1, съгласно нормативните изисквания, със спечелилия участник.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, чл. 79, ал. 1 и чл. 85, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2093/30.06.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 19 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №762/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост за разполагане на преместваем обект - павилион за услуги с размери 3.00/2.50 м и с площ 7.50 кв.м, отбелязан на схема, съгласувана от Гл. архитект на Общината като № 15, разположен в ПИ с идентификатор 67088.701.2426 по КKKP на гр. Славяново, общ. Плевен, на основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 56а във връзка с чл. 56, т. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 25, ал. 1, т. 1, чл. 35, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 15 на Общински съвет - Плевен, чл. 76, т. 2, чл. 79, ал. 1, чл. 85, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И:**

I. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Плевен за 2024 год., в раздел III, точка А. „Имоти, които Община Плевен има намерение да предостави под наем“ - част от имот - публична общинска собственост за разполагане на преместваем обект - павилион за услуги с размери 3.00/2.50 м и с площ 7.50 м², отбелязан на схема, съгласувана от Гл. архитект на Общината като № 15, разположен в ПИ с идентификатор 67088.701.2426 по КККР на гр. Славяново, общ. Плевен на основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

II. Да се отдаде под наем за срок от 5 (пет) години част от имот - публична общинска собственост за разполагане на преместваем обект - павилион за услуги с размери 3.00/2.50 м и с площ 7.50 м², отбелязан на схема, съгласувана от Гл. архитект на Общината като № 15, разположен в ПИ с идентификатор 67088.701.2426 по КККР на гр. Славяново, общ. Плевен на основание чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

III. Приема начална тръжна месечна цена за отдаване под наем на частта от имота по т. II, в размер на 50,00 (Петдесет) лв./месец без ДДС.

IV. Приема депозит за участие в размер на 10 на сто от началната месечна наемна цена без вкл. ДДС по т. III на частта от имота по т. II, изчислен за целия срок на договора, приет по т. II.

V. Отдаването под наем на частта от имота по т. II да се извърши по реда на Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен, чрез публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне на предложенията на участниците в администрацията на Община Плевен и начална тръжна месечна наемна цена, съгласно т. III и депозит за участие, съгласно т. IV.

VI. Възлага на Кмета на Община Плевен да назначи комисия, която да организира и проведе търга.

VII. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено от него лице да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 56а във връзка с чл. 56, т. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 25, ал. 1, т. 1, чл. 35, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 15 на Общински съвет - Плевен, чл. 76, т. 2, чл. 79, ал. 1, чл. 85, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2136/16.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 20 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №763/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти - публична общинска собственост, от пасища в овощна градина, за създаване и отглеждане на трайни насаждения от сливи в землището на с. Мечка, както и за отдаване на имотите под аренда за определен срок

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 24, ал. 3 от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет - Плевен за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие, след получено в Община Плевен становище от РИОСВ - Плевен, че няма въведени ограничения или забрани за промяна начина на трайното ползване на имотите - пасища, Кметът на Община Плевен в регламентирания срок да подаде заявление до Министъра на земеделието и храните за изключване от специализирания слой „Постоянно затревени площи“ на поземлени имоти - пасища, представляващи публична общинска собственост, с идентификатори - 47963.724.40, 47963.723.40, в землището на с. Мечка, при спазване нормативите за поддържане на постоянно затревени площи.

2. Дава съгласие Кметът на Община Плевен или упълномощено от него лице (писмено с нотариална заверка на подписа) да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“ - Плевен, за промяна начина на трайно ползване от „пасище“ в „овощна градина“ на поземлени имоти от Общинския поземлен фонд с идентификатори 47963.724.40, 47963.723.40, намиращи се в землището на с. Мечка.

3. Обявява поземлени имоти - публична общинска собственост, с идентификатори 47963.724.40, 47963.723.40 за частна общинска собственост на Община Плевен след промяна начина на трайното им ползване по реда на т. 2.

4. Дава съгласие да бъдат отдадени под аренда за срок от 15 (Петнадесет) години поземлени имоти с идентификатори - 47963.724.40 с площ 68,243 дка и 47963.723.40 с площ 82,587 дка, находящи се в землището на с. Мечка, за създаване и отглеждане на овощни градини с трайни насаждения от сливи.

5. Отдаването под аренда на имотите по т. 4 да се извърши чрез провеждане на публични търгове по реда на глава пета от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет - Плевен, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в Администрацията на Община Плевен при начални тръжни цени, определени с решение на Общински съвет - Плевен, за базисни наемни цени за отдаване на земеделските земи от Общинския поземлен фонд.

6. Възлага на Кмета на Община Плевен да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 24, ал. 3 от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет - Плевен за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ването на земеделските земи, чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 24, ал. 3 от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет - Плевен за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2153/21.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 21 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №764/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти - публична общинска собственост, от пасища в овощна градина, за създаване и отглеждане на трайни насаждения от сливи и от шипки в землищата на с. Коиловци и с. Брестовец, както и за отдаване на имотите под аренда за определен срок

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 24, ал. 3 от Наредба №7/2005 г. на Общински съвет - Плевен за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие, след получено в Община Плевен становище от РИОСВ - Плевен, че няма въведени ограничения или забрани за промяна начина на трайното ползване на имотите - пасища, Кметът на Община Плевен в регламентирания срок да подаде заявление до Министъра на земеделието и храните за изключване от специализирания слой „Постоянно затревени площи“ на поземлени имоти - пасища, представляващи публична общинска собственост, с идентификатори 37856.202.10, 37856.430.38, 37856.231.19, 37856.231.31 в землището на с. Коиловци, и поземлен имот с идентификатор 06495.151.19 в землището на с. Брестовец, при спазване на нормативите за поддържане на постоянно затревени площи.

2. Дава съгласие Кметът на Община Плевен или упълномощено от него лице (писмено с нотариална заверка на подписа) да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“ - Плевен, за промяна начина на трайно ползване от „пасище“ в „овощна градина“ на поземлени имоти от Общинския поземлен фонд с идентификатори 37856.202.10, 37856.430.38, намиращи се в землището на с. Коиловци.

3. Дава съгласие Кметът на Община Плевен или упълномощено от него лице (писмено с нотариална заверка на подписа) да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“ - Плевен, за промяна начина на трайно ползване от „пасище“ в „трайно насаждение“ на поземлени имоти от Общинския поземлен фонд с идентификатори 37856.231.19, 37856.231.31, находящи се в землището на с. Коиловци, и поземлен имот с идентификатор 06495.151.19, находящ се в землището на с. Брестовец.

4. Обявява поземлени имоти - публична общинска собственост, с идентификатори 37856.202.10, 37856.430.38, 37856.231.19, 37856.231.31 и 06495.151.19, за частна общинска собственост на Община Плевен след промяна начина на трайното им ползване по реда на т. 2 и 3.

5. Дава съгласие да бъдат отдадени под аренда, за срок от 15 (Петнадесет) години поземлени имоти с идентификатори - 37856.202.10 с площ 258,236 дка и 37856.430.38 с площ 74,172 дка от землището на с. Коиловци за създаване и отглеждане на овощни градини от сливи.

6. Дава съгласие да бъдат отдадени под аренда, за срок от 15 (Петнадесет) години поземлени имоти с идентификатори - 37856.231.19 с площ 106,459 дка, 37856.231.31 с площ 23,698 дка от землището на с. Коиловци и 06495.151.19 с площ 84,822 дка, намиращ се в землището на с. Брестовец, за създаване и отглеждане на трайни насаждения от шипки.

7. Отдаването под аренда на имотите по т. 5 и т. 6 да се извърши чрез провеждане на публични търгове по реда на глава пета от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет - Плевен, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в Администрацията на Община Плевен при начални тръжни цени, определени с решение на Общински съвет - Плевен, за определяне базисните наемни цени за отдаване на земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

8. Възлага на Кмета на Община Плевен да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 24, ал. 3 от Наредба №7/2005 г. на Общински съвет - Плевен за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2132/21.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 22 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №765/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Даване съгласие за временно възмездно ползване на част от поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор 05921.103.22, представляващ изоставено трайно насаждение в землището на с. Бохот, за изграждане обект на техническата инфраструктура - напорен водопровод за напояване на обработвани земеделски площи

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6, изр. 2 и ал. 8 от ЗОС, чл. 24а, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 60, ал. 3, т. 6 от Закона за водите и чл. 25, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ползването на повърхностите води

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за предоставяне без търг за временно възмездно

ползване на „Задара“ ЕООД, ЕИК 203126102, със седалище в гр. София, представлявано от управителя на дружеството Елица Цветанова Георгиева, на част с площ 1.000 дка от общински поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор 05921.103.22, находящ се в местността „Печенияка“ в землището на с. Бохот, вид територия - земеделска, категория 6, НТП - Изоставено трайно насаждение, с площ 111 272 кв. м.

2. Частта от общинския поземлен имот да се предостави за монтиране на обект на техническата инфраструктура - временен напорен водопровод, чрез който след водовземане от яз. „Бохот-4“ в местността „Карабаша“ да бъде извършвано напояване на обработван от търговското дружество масив от земеделски имоти, за срок от 5 години.

3. Определя годишна наемна цена за ползването на общинския имот по т.1, съгласно раздел I, т. 6 от Решение № 621 от 24.04.2025 г. на Общински съвет - Плевен, в размер на 33,00 лв./дка.

4. Оправомощава Кмета на Община Плевен да сключи наемен договор със „Задара“ ЕООД съгласно законовите разпоредби и условията на настоящето решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6, изр. 2 и ал. 8 от ЗОС, чл. 24а, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 60, ал. 3, т. 6 от Закона за водите и чл. 25, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ползването на повърхностите води, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2151/21.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 23 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №766/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Проект за: „Топлофикационно отклонение за жилищна сграда в кв. 255, УПИ XVIII-6349, с идентификатор 56722.660.1156 по КК и рег. план на гр. Плевен“

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие „Топлофикация - Плевен“ АД да изгради Топлофикационно отклонение за жилищна сграда в кв. 255, УПИ XVIII - 6349, с идентификатор 56722.660.1156 , ул. „Шар Планина“ № 21 по КК и рег. план на гр. Плевен“ през поземлен имот с идентификатор 56722.660.1139 - публична общинска собственост, НТП за второстепенна улица - ул. „Шар Планина“.

II. Съгласието по т. I се дава за срок от 5 (пет) години.

III. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено лице да извърши необходимите правни и фактически действия, в изпълнение на настоящото Решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2154/22.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 24 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №767/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Проект за „Топлофикационно отклонение и абонатна станция за многофамилна жилищна сграда с гаражи в УПИ XIV-667.1161, кв. 12, ж.к. „Дружба“, с идентификатор 56722.667.1161 по КК и рег. план на гр. Плевен“

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие „Топлофикация - Плевен“ АД да изгради „Топлофикационно отклонение и абонатна станция за многофамилна жилищна сграда с гаражи в УПИ XIV - 667.1161, кв. 12, ж.к. „Дружба“, с идентификатор 56722.667.1161 по КК и рег. план на гр. Плевен“ през поземлен имот с идентификатор 56722.667.1164 - публична общинска собственост, НТП за второстепенна улица.

II. Съгласието по т. I се дава за срок от 5 (пет) години.

III. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено лице да извърши необходимите правни и фактически действия, в изпълнение на настоящото Решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, по предложение на д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-2155/22.07.2025 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 31.07.2025 г., Протокол № 31, точка 25 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №768/31.07.2025 г., гр. Плевен

ЗА Опрошаване на публични задължения на Кочо Найденов Кочев На основание чл.21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 98, т. 12 от Конституцията на Република България

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И:**

1. Предлага на Президента на Република България да не опрости задължението на Кочо Найденов Кочев в размер на 74 934, 74 лв. (Седемдесет и четири хиляди деветстотин тридесет и четири лева и седемдесет и четири стотинки).

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.