

Решения от
декемврийското
заседание на
Общински съвет
Плевен

» стр. 2-6



ВЕСТНИК ПЛЕВЕН

ОБЩИНСКО ИНФОРМАЦИОННО ИЗДАНИЕ

бр. 129, год. XI, 10 януари 2025 г., разпространява се безплатно



ОБЩИНСКИ
МЕДИЕН
ЦЕНТЪР

0879/911 030



Ще стигна Нова година!

Кметът и председателят на ОбС отново избраха рисунки на деца

за празничните си поздрав

Картички, изработени от деца от различни плевенски училища и електронни картички с рисунки на малки плевенски художници избраха тази година за своите Коледни и Новогодишни поздрав кметът на Община Плевен д-р Валентин Христов и председателят на Общинския съвет доц. д-р Иван Малкодански. От името на Община Плевен пожеланията за светли празници пътува към стотици адреси в Плевен и страната благодарение на картичките, изработени от талантливи деца на Начално училище „Христо Ботев“, ОУ „Валери Петров“ и НУ „Единство“ в Плевен. Спазена бе и традицията за електронна картичка от името на кмета до всички приятели на Плевен зад граница, като тази година на картичката е рисунката на 8-годишната Гергана Иванова от арт



школа „Колорит“ с ръководител Майя Ананиева. Пожеланията са за светла Коледа, здрава и щастлива Нова година, изпълнена с чисти помисли и добри дела.

Традицията за електронна картичка с рисунка на талантливо плевенско дете спази и председателят на Общинския съвет доц. д-р Иван Малкодански. Рисунката на 7-годишната Калина Бързашка от арт школа „Колорит“ е изпратена като електронна картичка от името на ОбС до институции на местно и национално ниво, организации и партньори на Общинския съвет с пожеланието за светла Коледа и щастлива Нова година.

Градът ни с ледена пързалка до края на февруари

Ледената пързалка в Плевен отвори врати и вече посрещна първи посетители. Спортното съоръжение е разположено на площад „Възраждане“ и ще работи всеки ден до края на февруари. Съоръжението, както и зимните кьнки и всички помощни съоръжения, са чисто нови. Атракционът предлага и възможност за начално обучение на деца и начинаещи чрез

осигурени помощни съоръжения - пингвини, мечета и пагета за най-малките. Работното време на пързалката е от понеделник до неделя от 10,00 до 23,00 часа. Леденото съоръжение е с големина 300 кв. м. Съгласно договор, сключен от Общината, пързалката ще бъде част от празничната атмосфера на града и в следващите години и ще отвори врати още на 1 декември.



**Детски хор „Звъника“
отпразнува с изложба и
концерти своя 40-и рожден ден**

»» Четете на стр. 2

Детски хор „Звъника“ отпразнува с изложба и концерти своя 40-и рожден ден

С празнични прояви и много музика в три поредни вечери, една от културните емблеми на Плевен - детска хорова формация „Звъника“ с художествен ръководител и диригент Иванка Делийска при Центъра за работа с деца, отпразнува своя 40-и рожден ден. В навечерието на светлите християнски празници - Бъдни вечер и Коледа, момчетата и момчетата от хора зарадваха за пореден път Плевен с красивата си музика.

Поредицата от прояви по повод годишнината започна с откриването на ретроспективна изложба „Звъника в кадри“, представена в Центъра за работа с деца. На постери бяха показани важни моменти от историята на хора - концертни изяви, задгранични пътувания и участия във фестивали, отбелязване на годишнини, както и част от костюмите на хористите, използва-

ни през годините.

Ден след това солистите на хоровата формация вдъхновиха с таланта си почитателите на музиката, изнасяйки празничен концерт в зала „Катя Попова“. Кулминацията на честването беше концерт в Драматично-кукления театър „Иван Радоев“. В публиката бяха кметът на Община Плевен д-р Валентин Христов, председателят на Общинския съвет доц. д-р Иван Малкодански, началникът на РУО - Плевен Албена Тотева, Геннадий Гешев - директор на Центъра за работа с деца, и много други гости и приятели на хоровата формация. От името на местната управа бе поднесен поздрав и благодарност за хилядите моменти на радост, които децата на „Звъника“ и техният ръководител доставят с музиката си.

„За изминалите години дет-



ски хор „Звъника“ се превърна в една от най-ярките емблеми на града ни и в най-истинският посланик на българската култура и на Плевен“, подчерта с поздравлението си председателят на Общинския съвет доц. д-р Иван Малкодански. От името на Община Плевен кметът д-р Валентин Христов пожела на „Звъника“ да бъдат здрави, все така вдъхновяващи, творещи и радващи с таланта и красотата

на музиката, която създават.

40 години децата от „Звъника“ пишат творческата биография на хоровата формация: стотици концерти, голяма част от които самостоятелни, много награди от престижни национални и международни музикални форуми, почти 30 задгранични изяви в Германия, Франция, Русия, Белгия, Гърция, Уелс, Унгария, Сърбия, Македония, Румъния и възторга на многобройната пуб-

лика. Създател и настоящ художествен ръководител на „Звъника“ е Иванка (Ваня) Делийска - носител на множество високи персонални награди и почетен гражданин на Плевен. Тази година хор „Звъника“ стана носител и на Наградата по хуманитаристика носеща името на „Академик Юрдан Трифонов“. Наградата се присъжда за съществен принос в духовното, културното и научно-развитие на Плевен.

РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШЕНИЕ №476/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Приемане на решение за разпореждане чрез търг с тайно наддаване с добита дървесина от извънгорски територии - общинска собственост, и утвърждаване начални цени по сортименти и дървесни видове

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 34, т. 2, чл. 79, ал. 1 и чл. 85, ал. 2 във вр. с ал. 1, т. 2 от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне на предложенията от участниците в Административния център на Община Плевен за продажба на добитата дървесина от почитаване на извънгорски територии, представляващи следните поземлени имоти:

1. ПИ 56722.217.595, в землището на гр. Плевен, местност „Липачката“, вид собственост - общинска публична, вид територия „Земеделска“, НТП „Дере“, площ 2,856 дка, стар номер 0.595;

2. ПИ 51620.112.14, в землището на с. Николаево, местност „Козалтията“, вид собственост - общинска частна, вид територия „Земеделска“, категория 4, НТП „Изоставено трайно насаждение“, площ 42,899 дка, стар номер 112014;

3. ПИ 73674.38.17, в землището на с. Търнене, местност „Парцелите“, вид собственост - общинска частна, вид територия „Земеделска“, категория 4, НТП „Друг вид земеделска земя“, площ 19,072 дка, стар номер 000017.

II. Утвърждава начални тръжни цени по сортименти и дървесни видове за продажба чрез търг с тайно наддаване на добитата дървесина от извънгорски територии - собственост на Община Плевен, съгласно Приложение № 1 към настоящото Решение.

III. Цените по раздел II от настоящото Решение са валидни до приемане на нови такива с изрично решение на Общинския съвет - Плевен.

IV. Определя депозит за участие в публичния търг в размер на 10% от началната тръжна цена.

V. Възлага на Кмета на Община Плевен и Директора на ОП УОЗГ да извършат всички правни и фактически действия в изпълнение на настоящото Решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 34, т. 2, чл. 79, ал. 1 и чл. 85, ал. 2 във вр. с ал. 1, т. 2 от Наредба № 7/2005 г. на Общински съвет - Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1025/17.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 1 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

Приложение № 1 към Решение № 476/19.12.2024 г. на Общински съвет - Плевен

Начални тръжни цени по сортименти и дървесни видове за обектите, от които ще се продава добитата дървесина от извънгорски територии - собственост на Община Плевен

Сортименти	Начална цена без ДДС, лв. за 1 пл. куб.м
ДЪРВА	
Дърва за огрев	
Твърди	70
Меки	60
Акация, гледичия	65

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №477/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Изразходване на средства от дължимите обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2025 год. чрез вътрешни компенсирани промени. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 17, ал. 1, т. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62 и 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси във връзка с разпоредбите на § 3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси /ДВ, 81/2024 г./

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

I. Дава съгласие дължимите обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2025 год. по прогнозна стойност 4 100 000 лв. да се изразходват за разплащане на разходи, свързани с дейности по управление на отпадъците на територията на Община Плевен за предоставяне на услугите по чл. 62 и 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.

2. Възлага на Кмета на Община Плевен за извърши всички правни и фактически действия, продиктувани от настоящото Решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 17, ал. 1, т. 4 и 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62 и 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси във връзка с разпоредбите на § 3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси /ДВ, 81/2024 г./, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1004/11.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 2 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №478/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Приемане на План-сметка за приходите от такса битови отпадъци и разходите за услуги по събирането, извозването и обезвреждането на битови отпадъци и чистотата на територията на община Плевен през 2025 г.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66 от Закона за местните данъци и такси и чл. 18 от Наредба № 17 на Общинския съвет - Плевен, за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

1. Определя такса битови отпадъци за 2025 г. за населените места на Община Плевен в размери, приети с Решение № 026/21.12.2015 г. на Общинския съвет - Плевен.

2. При прилагане на процедурата по чл. 67, ал. 4 от ЗМДТ и чл. 22 от Наредба № 17 на Общинския съвет - Плевен, определя цена за извозване на 1 м³ отпадъци в размер на 52,00 лева и кратност на извозване 1 /един/ път седмично.

3. Приема План-сметка за приходите от такса битови отпадъци и разходите за услуги по събирането, извозването и обезвреждането на битови отпадъци и поддържане чистотата на територията на община Плевен за 2025 г. /Приложение № 1/.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66 от Закона за местните данъци и такси и чл. 18 от Наредба № 17 на Общинския съвет - Плевен, за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1005/11.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 3 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

Приложение № 1
към Решение № 478/19.12.2024 г.
на Общински съвет - Плевен

ПЛАН-СМЕТКА ЗА 2025 г.

за приходите от такса битови отпадъци и разходите за услуги по събирането, извозването и обезвреждането на битови отпадъци и чистотата на територията на Община Плевен

I. Приходи:	лева
1. Преходен остатък към 31.12.2024 г. - ТБО	0,00
2. Приходи от такса битови отпадъци през 2025 г.	7 500 000,00
3. Възстановени отчисления от РИОСВ	1 000 000,00

Всичко приходи 8 500 000 лв.

II. Разходи:

II. Разходи:	лева
1. Събиране на битови отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битови отпадъци - 38,18%	5 200 000,00
2. Третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, като и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци и отчисления по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците - 17,77 % в т.ч.	2 420 000,00
2.1. Третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, като и проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депа за битови отпадъци /Оператор на „Регионална система за управление на отпадъците“ Плевен	2 300 000,00
2.2. Отчисления по чл. 60 от Закона за управление на отпадъците -	0,00
2.3. Отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците -	0,00
2.4. Проектиране на Клетка 2 и Клетка за строителни отпадъци -	120 000,00
3. Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в Общината - 44,05 %	6 000 000,00

Всичко разходи: 13 620 000 лв.

Забележка: Разликата между прогнозните приходи от Такса битови отпадъци и разходите за поддържане чистотата на обществените територии са за сметка на други местни приходи на Община Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

РЕШЕНИЕ №479/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Одобряване на изготвени стратегически документи за Зоопарк „Кайлъка-Плевен“, изготвени по Административен договор № BG16FFPR002-3.007-0010-C01 по проект „Предоставяне на услуги за изготвяне на пакет документи за подготовка на инвестиционен проект за Зоологическа градина „Зоопарк „Кайлъка-Плевен“ гр. Плевен по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ по Приоритетна ос 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.“

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изпълнение на Административен договор № BG16FFPR002-3.007-0010-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Предоставяне на услуги за изготвяне на пакет документи за подготовка на инвестиционен проект за Зоологическа градина „Зоопарк „Кайлъка-Плевен“ гр. Плевен по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ по Приоритетна ос 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.“

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

1. Одобрява План за развитие на Зоопарк „Кайлъка-Плевен“ 2024 - 2034 г.

2. Одобрява План за колекция, който да включва и план за размножаване на Зоопарк „Кайлъка-Плевен“ 2024 - 2034 г.

3. Одобрява План за консервационни дейности на Зоопарк „Кайлъка-Плевен“ 2024 - 2034 г.

4. Одобрява План график за изпълнение на дейностите за развитие на зоологическата градина при наличие на финансиране - в краткосрочен и дългосрочен план - с отговорници, срокове и индикативни бюджети по отношение на краткосрочните дейности (3 до 5 години).

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изпълнение на Административен договор № BG16FFPR002-3.007-0010-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Предоставяне на услуги за изготвяне на пакет документи за подготовка на инвестиционен проект за Зоологическа градина „Зоопарк „Кайлъка-Плевен“ гр. Плевен по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.007 „Техническа помощ за инвестиции в зоологически градини“ по Приоритетна ос 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.“, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1002/11.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 4 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №480/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Кандидатстване на Община Плевен за външно финансиране с Проект „Иновативни здравно-социални услуги на територията на община Плевен“, по Процедура BG05SFFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“ финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

1. Дава съгласие Община Плевен да кандидатства с Проект „Иновативни здравно-социални услуги на територията на община Плевен“, по Процедура BG05SFFPR002-2.012 „Иновативни здравно-социални услуги“ финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

2. Възлага на Кмета на Община Плевен да извърши всички необходими правни и фактически действия с оглед на качестваната, в пълнота и навременна подготовка на изискуемия пакет с документация за кандидатстване по изцяло електронен път чрез ИСУН 2020 с указаното в т. 1 проектно предложение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1007/11.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 5 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №481/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Назначаване на временно изпълняващ длъжността управител на „Паркстрой“ ЕООД - Плевен

На основание чл. 137, ал. 1, т. 5 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, т. 6 от Наредба № 8 на Общински съвет Плевен

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

I. Назначаване като временно изпълняващ длъжността управител на „Паркстрой“ ЕООД Атanas . Атanasов, ЕГН ..., адрес: гр. Плевен,

II. Срокът на договора по т. I е до приключване на административно дело № 933/2024 г. по описа на ПЛ. АС, с влязло в сила съдебно решение за избор на управител или при отмяна на конкурса от съда, до назначаване на нов управител от Общински съвет Плевен.

III. Възлага на Кмета на Община Плевен да сключи договор и извърши всички фактически и правни действия по изпълнение на настоящото решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 137, ал. 1, т. 5 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, т. 6 от Наредба № 8 на Общински съвет Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1003/11.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 6 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №482/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Закупуване на жилищна сграда с идентификатор 53583.201.361.4 с площ 75 кв. м, пристройка към жилищна сграда с идентификатор 53583.201.361.3 със застроена площ 43 кв. м. находища се в с. Опанец, община Плевен, ул. „Иван Нанов“ № 13, построени с отстъпено право на строеж върху общински недвижим имот с идентификатор 53583.201.361

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал. 2 от ЗОС и чл. 5, т. 2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

1. Отказва да закупи от Росица ... Симеонова, Сладина ... Костова и Илянка ... Тодорова, жилищна сграда с идентификатор 53583.201.361.4 със застроена площ 75 кв. м, пристройка към жилищна сграда с идентификатор 53583.201.361.3 със застроена площ 43 кв. м, построени в общински поземлен имот с идентификатор 53583.201.361 - УПИ IV в кв.

3 по регулационния план на село Опанец, с административен адрес: с. Опанец, ул. ... № ..., актуван с АОС № 33448/16.08.2004 г., за сумата от 20 000 (двадесет хиляди) лева.

2. Оправомощава Кмета на Община Плевен да предприеме съответните правни и фактически действия в съответствие с решението по т. 1.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал. 2 от ЗОС и чл. 5, т. 2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1001/09.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 7 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №483/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в детска градина и училище

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 2, чл. 76, т. 2, чл. 79, чл. 85, ал. 1, т. 2, от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

I. Да се отдадат под наем части от имоти - публична общинска собственост за провеждане на групово обучение в ДГ „Еделвайс“, гр. Плевен и СУ „Анастасия Димитрова“, гр. Плевен, за срок от 3 (три) години.

II. Приема първоначални наемни цени за отдаване под наем на частите от имоти и депозити за участие в търг, както следва:

Позиция	Части от методични кабинети и физкултурни салони в детски и учебни заведения за групови обучения	Първоначална наемна цена на час/лв. без ДДС	Депозит за участие в търг/лв. без ДДС
1	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 73,92 кв. м, от които 30,00 кв. м за провеждане на занимания по народни танци, находящ се в ДГ „Еделвайс“, гр. Плевен /сграда, попадаща в ПИ с идентификатор 56722.655.102 по КК на гр. Плевен/	9,00	62,00
2	част от имот - публична общинска собственост, представляващ физкултурен салон с обща площ 90,00 кв. м, от които 30,00 кв. м, за провеждане на занимания по волейбол, находящ се в СУ „Анастасия Димитрова“, гр. Плевен /сграда, попадаща в ПИ с идентификатор 56722.653.31 по КК на гр. Плевен/	9,00	62,00

III. Отдаването под наем на частите от имотите — публична общинска собственост по т. I да се извърши по реда на Наредба № 7 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет - Плевен, чрез публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне на предложенията на участниците в администрацията на Община Плевен, съгласно чл. 85, ал. 2 от същата Наредба, първоначална наемна цена и депозити за участие в търг, съгласно т. II.

IV. Включва в Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Плевен за 2024 г., в раздел „А“ всички гореситирани обекти за отдаване под наем.

V. Възлага на Кмета на Община Плевен да назначи комисия, която да организира и проведе публичния търг.

VI. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено от него лице да сключи договорите за наем със спечелилите участници.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 2, чл. 76, т. 2, чл. 79, чл. 85, ал. 1, т. 2, от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0998/09.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 8 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №484/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Изменение и допълнение на Решение № 256 от 27.06.2024 г. на Общински съвет - Плевен

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

1. Изменя и допълва Решение № 256 от 27.06.2024 г. на Общински съвет - Плевен, както следва:

1.1. В т. I и т. II изразът „Помещение с площ - 108 кв. м в сграда с идентификатор 56722.25.142.5 по КК на гр. Плевен със застроена площ 246 кв. м“, находяща се в стопански двор на Професионална гимназия по лозарство и винарство „Александър Стамболийски“, гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“ № 97, местност „Текийски орман“, за отгледжване на спортни коне (АОС № 42499/26.01.2018 г.), по скица на сграда № 15-592493-23.11.2017 г., издадена от СГКК - гр. Плевен“, да се чете „Помещения с обща площ 160 кв. м в сграда с идентификатор 56722.25.142.5 със застроена площ 246 кв. м; помещение с площ - 28,37 кв. м в сграда с идентификатор 56722.25.142.6 със застроена площ 195 кв. м и открита площ, представляваща манеж с площ 1250 кв. м - част от имот с идентификатор 56722.25.142, находящи се в поземлен имот на Професионална гимназия по лозарство и винарство „Александър Стамболийски“, ж.к. „Сторгозия“ № 97, местност „Текийски орман“, гр. Плевен“.

1.2. В т. III изразът „в размер на 345 (триста четиридесет и пет) лв.

на месец без ДДС“ да се чете 1114 (хиляда сто и четиринадесет) лв. на месец без ДДС.

Мотиви: Настоящото решение е прието по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0625/11.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 9 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №485/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Отдаване под наем без публичен търг или конкурс на „Български съюз на лекарските асистиенти и фелдшери - регионална колегия гр. Плевен“ на недвижим, нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. „Васил Левски“ № 176, ет. V, актуван с АОС № 39026/17.06.2013 год.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6, изречение 1 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба 7/2005 год. на Общински съвет - Плевен

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

1. Да се отдаде под наем без търг и конкурс за срок от 5 (пет) години, на Регионална колегия на Български съюз на лекарските асистиенти и фелдшери - гр. Плевен с ЕИК 1812379200122, представлявано от Ирина Стайкова по цени, определени в Наредба № 17/2017 г. от Общински съвет - Плевен, недвижим нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се в административната сграда на ул. „Васил Левски“ № 176, ет. 5, гр. Плевен, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56722.659.437.2.40 с площ 18,50 кв. м - офис № 1, актуван с АОС № 39026/ 17.06.2013 год.

2. Консумативните разходи, свързани с текущото обслужване и поддръжка на имота, както и такса битови отпадъци за имота са за сметка на Регионална колегия на Български съюз на лекарските асистиенти и фелдшери - гр. Плевен.

3. Възлага на Кмета на Община Плевен или упълномощено от него длъжностно лице да сключи договор за наем на имота по т.1. съгласно действително разпоредби и условията по предходната точка.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6, изречение 1 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба 7/2005 год. на Общински съвет - Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-1006/11.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 10 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №486/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Сключване на прехвърлителна сделка между Община Плевен и „Рилка Атanasова ЕООД“, за продажба на седем стопански и обслужващи постройки - общинска собственост, находящи се в поземлен имот на търговското дружество в град Славяново, ул. „Георги Димитров“ № 51

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, чл. 51, ал. 1 и 2 от Наредба № 7/2005г. във вр. с чл. 46, ал. 2 и 3 от Закона за нормативните актове

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - П Л Е В Е Н
Р Е Ш И И:**

1. Дава съгласие за сключване на договор за покупко-продажба, без провеждане на търг или конкурс, на седем броя постройки - частна общинска собственост, находящи се в град Славяново, ул. „Георги Димитров“ № 51, актувани с акт за частна общинска собственост АОС № 43681/25.04.2023 г., с идентификатори и площи, както следва:

- 67088.701.1881.2 със застроена площ 13 кв. м
- 67088.701.1881.3 със застроена площ 23 кв. м
- 67088.701.1881.4 със застроена площ 59 кв. м
- 67088.701.1881.5 със застроена площ 32 кв. м
- 67088.701.1881.6 със застроена площ 12 кв. м
- 67088.701.1881.7 със застроена площ 45 кв. м
- 67088.701.1881.8 със застроена площ 41 кв. м.

в полза на „Рилка Атanasова“ ЕООД, ЕИК 205131913 - собственик на дворното място с идентификатор 67088.701.1881, с начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, а по регулационния план на гр. Славяново - УПИ I - 1881 кв. 180, отреден за здравно обслужване.

2. Определя продажна цена на построените по т. I в общ размер 21 300 (двадесет и една хиляди и триста) лв. без ДДС.

3. Оправомощава Кмета на Община Плевен да извърши необходимите правни и фактически действия за прехвърляне на собствеността върху сградите по т. I, съгласно настоящото решение и действителните нормативни изисквания.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, чл. 51, ал. 1 и 2 от Наредба № 7/2005г. във вр. с чл. 46, ал. 2 и 3 от Закона за нормативните актове, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0991/04.12.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 19.12.2024 г., Протокол № 21, точка 11 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански, д.м.

Р Е Ш Е Н И Е №487/19.12.2024 г., гр. Плевен

ЗА Продажба на застроен урегулиран общински недвижим имот на собственик на законно построена върху него сграда, представляващ поземлен имот идентификатор: 62116.101.3 - УПИ III, кв. 56, отреден за жилищно строителство, с. Ралево, ул. „София“ № 27

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, и чл. 51 от Наредба № 7/2005 на Общинския съвет Плевен

