



Община Плевен стартира работа по четири мащабни проекта



Четири мащабни проекта, които плевенчани отдавна очакват да се случат, вече са в ход и ще бъдат изпълнени до три години - изграждане на приют за бездомни животни, на многофункционалната спортна зала, ремонт на стадион „Плевен“ и реконструкция на кръговото кръстовище за квартал „Сторгозия“. „Половин година след началото на мандата, благодарение на съвместната работа между местната и държавната власт, и съдействието, което получава-

ме от народния ни представител Пламен Тачев, факт са първите стъпки и по четирите обекта, както и осигурени за това финансови средства“, обяви кметът на Община Плевен д-р Валентин Христов.

„С решение на Министерски съвет Община Плевен получи собствеността върху имот - частна държавна собственост, за изграждане на приют за бездомни животни. Той се намира на ул. „Д-р Г. М. Димитров“ № 106 в Плевен и пред-

ставява терен с площ 19 953 кв. м заедно с построените в него сгради“, информира д-р Валентин Христов. С изграждането на приюта ще се предотврати свободното придвижване на бездомни кучета на територията на града. Това ще намали популацията им и ще спомогне за предотвратяването на инциденти от ухапвания на гражданите. Във връзка с решението на Министерски съвет беше подписан договор между областния управител и кмета за

предоставяне на имота за приют. „Това е бивша ветеринарна клиника, която и през 2022 г. бе предоставена на Общината за същата цел. След като, обаче, не са били осигурени средства, имотът е върнат тогава обратно на Областна администрация. При ново представяне на проекта за приют за бездомни животни в Министерството на регионалното развитие и благоустройството, получихме уверение, че ще получим финансиране и затова задействахме отново цялата процедура по връщане на имота на Общината“, поясни д-р Христов. „През последната седмица работихме интензивно, за да сме готови с договора. Благодаря на Правителството на г-н Главчев за съдействието“, коментира и областният управител Николай Абрашев. Готовият проект ще бъде внесен в Министерски съвет, от където обещава държавно финансиране, след което предстои стартиране в най-кратки срокове. Проектът е одобрен от МРРБ.

Вторият дългоочакван проект за Плевен, по който са факт първите стъпки за реализирането, е изграждането на многофункционалната спортна зала. Тя е с капацитет от 3 200 души с 358 паркоместа. „Вече е извършена проверка на състоянието на изпълнените дейности и на вложените строителни материали при първия етап на започнатия строеж. Установено

е, че изградените основи са в добро състояние. Разрешителното за строеж важи до 2025 г. От Министерството на младежта и спорта имаме потвърждение, че проектът за бъдещата зала отговаря на изискванията за международни състезания. Този проект също ще бъде внесен и имаме уверение от държавата за съдействие и осигурено финансиране“, информира д-р Христов. Стойността на проекта възлиза на около 30 млн. лв.

Третият важен проект, по който усилено се работи, е за ремонт на стадион „Плевен“. В момента по него е изготвен идеен проект, като първоначалният вариант е бил преработен и допълнен с лекоатлетическа писта. Предвижда се строително-ремонтните дейности да бъдат на два етапа. Стойността на проекта е изчислена на около 20 млн. лв.

Община Плевен има уверение за пълно съдействие от страна на държавата и по четвъртия основен за града инфраструктурен проект - реконструкция на кръговото кръстовище за квартал „Сторгозия“. За обекта е готов идейният проект.

„И четирите проекта ще бъдат осъществени до три години. Такива са ни планове, имаме и уверение от страна на държавата, че това ще се случи. Първото финансиране в тази връзка в размер на 50 млн. лв. за Плевен тази календарна година е факт“, заяви кметът д-р Валентин Христов.

РЕШЕНИЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШЕНИЕ № 203/30.05.2024 г., гр. Плевен

ЗА Необходимостта от решаването на спешни въпроси относно актуализиране на договора на Община Плевен с Областна администрация /от 19.02.2007г./, чрез който се предоставя на Община Плевен за управление Сградата на паметника на културата от Национално значение „Старата баня“, в която се помещава Художествена галерия Дарение „Колекция „Светлин Русев“

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

Общинският съвет възлага на Кмета на Община Плевен да приеме необходимите действия за актуализиране на договора на Община Плевен с Областна администрация /от 19.02.2007 г./, чрез който се предоставя на Община Плевен за управление Сградата на паметника на културата от национално значение „Старата баня“, в която се помещава Художествена галерия Дарение „Колекция „Светлин Русев“ /сграда с идентификатор 56722.659.2 и административен адрес: гр. Плевен, ул. „Дойран“ № 75, с предназначение: сграда за култура и изкуство /художествена галерия/.

Мотиви: Настоящото решение е прието по предложение от Постоянна комисия „Култура, читалища, вероизповедания и международна дейност“ с вх. № ОбС-0588/ 29.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 30.05.2024 г., Протокол № 13, точка 1 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 204/30.05.2024 г., гр. Плевен

ЗА Проект за Наредба изменение на Наредба №38 за стимулиране на раждаемостта на територията на община Плевен, приета с Решение №775/27.01.2022 г. на Общински съвет Плевен

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 3, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 75, чл. 76, чл. 77 и чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

Приема Наредба за изменение на Наредба № 38 за стимулиране на раждаемостта на територията на Община Плевен, приета с Решение № 775/ 27.01.2022 г. на Общински съвет Плевен:

Глава III „Размер и изплащане на еднократна парична помощ“ се изменя както следва:

1. Чл. 8, ал. 2, т.2 се изменя, както следва:
„2. Втора група (родител/осиновител със средно или висше образование) - 400 лв.“
2. Чл. 8, ал. 3, т.2 се изменя, както следва:
„2. Втора група (родител/осиновител със средно или висше образование) - 500 лв.“
3. Чл. 8, ал. 4, т.2 се изменя, както следва:
„2. Втора група (родител/осиновител със средно или висше образование) - 600 лв.“
4. В чл. 8 се създава нова ал. 5 със следното съдържание:
„(5) Еднократна финансова помощ за раждане на дете от майка, постоянно жител на Община Плевен, която е редовен студент във висше учебно заведение - 600 лв.“

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 3, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 75, чл. 76, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, по предложение от проф. д-р Бисер Борисов - Председател на ПК по „Здравеопазване и социална политика“ с вх. № ОбС-0408/26.03.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 30.05.2024 г., Протокол № 13, точка 2 от дневния ред,

и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 205/30.05.2024 г., гр. Плевен

ЗА Отлагане на разисквания
На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

Отлага разискванията по т. 3 от приетия дневен ред: „Предложение относно еднократно социално подпомагане на граждани от община Плевен с терминална бъбречна недостатъчност, лекувани с диализни методи“, за обсъждане заедно с проекта за бюджет на Община Плевен за 2025 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 206/30.05.2024 г., гр. Плевен

ЗА Изменение на Решение № 626 от 29.07.2021 год. на Общинския съвет - Плевен, за отпуснат заем от „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ“ЕАД, изменено с Решение № 951 от 30.06.2022 г., Решение № 1119 от 24.11.2022 г. и Решение № 1374 от 25.05.2023 г. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15а от Закона за общинския дълг

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН РЕШИ:

1. Изменя Решение № 626/29.07.2021 г. на Общински съвет - Плевен, изменено с Решение № 951 от 30.06.2022 г., Решение № 1119 от

24.11.2022 г. и Решение № 1374 от 25.05.2023 г., както следва:
Изменя т. I в частта й „Условия за погасяване”, първа отметка „Срок за погасяване”, като придобива следната редакция:
„Срок за погасяване - 25.12.2024 г., с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части без такса за предсрочно погасяване”.

2. Възлага на Кмета на Община Плевен да сключи Анекс за удължаване срока на Договор № 1276 от 01.10.2021 г., изменен с Анекс №1/ 02.08.2022 г., Анекс № 2 от 09.12.2022 г., Анекс № 3/15.06.2023 г. и Анекс № 4 от 06.11.2023 г. към същия Договор, сключен между „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, Уникредит Булбанк АД и Община Плевен, както и да извърши всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящото Решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15а от Закона за общинския дълг, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0571/21.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 30.05.2024 г., Протокол № 13, точка 4 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 207/30.05.2024 г., гр. Плевен

ЗА Определяне на годишни базисни наемни цени за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2024-2025 година.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24, чл. 25, чл. 26, чл. 27 и чл. 30 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Определя размери на базисните наемни цени за предоставяне под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2024-2025 г. чрез провеждане на публичен търг, както следва:

1. За отглеждане на едногодишни полски култури със срок на предоставяне до 5 стопански години - 58,00 лв./дка;

2. За отглеждане на многогодишни фуражни култури със срок на предоставяне до 5 стопански години:

- житни, бобови и техните смеси - 58,00 лв./дка.

3. За отглеждане на съществуващи трайни насаждения с неизтекъл амортизационен срок и срок на предоставяне до 10 стопански години:

3.1. Лозови насаждения:

3.1.1. Винени:

- период на плододаване от 4 до 7 години - 62,00 лв./дка от 8 до 20 години - 94,00 лв./дка;
- за останалия период на плододаване - 62,00 лв./дка.

3.1.2. Десертни:

- период на плододаване от 4 до 7 години - 62,00 лв./дка от 8 до 20 години - 94,00 лв./дка
- за останалия период на плододаване - 62,00 лв./дка.

3.2. Овощни насаждения:

3.2.1. Семкови, костилкови, черупкови:

- период на плододаване от 5 до 7 години - 52,00 лв./дка;
- за останалия период на плододаване - 78,00 лв./дка.

3.3. Ягодоплодни култури:

- за периода на плододаване - 71,00 лв./дка.

3.4. Етеричномаслени култури - роза, мента, шипка, лавандула и др.:

- за периода на плододаване - 47,00 лв./дка.

3.5. Култивирани билки - срок на предоставяне 5 години:

- период на плододаване от 2 до 5 години - 33,00 лв./дка.

3.6. Аспержи - срок на предоставяне 15 години:

- период на плододаване от 4 до 12 години - 73,00 лв./дка;
- период на плододаване от 13 до 15 години - 47 лв./дка.

4. За отглеждане на съществуващи трайни насаждения с изтекъл амортизационен срок и срок на предоставяне до 10 стопански години:

4.1. Лозови насаждения - 62,00 лв./дка;

4.2. Овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови) - 84 лв./дка;

4.3. Етеричномаслени култури (роза, мента, шипка, лавандула и др.) - 47,00 лв./дка.

5. За създаване и отглеждане на трайни насаждения по периоди след приемане на решение на Общинския съвет - Плевен, както следва:

5.1. Лозови насаждения - винени и десертни:

- гратисен период - 3 години;
- период на плододаване от 4 до 7 години - 62,00 лв./дка;
- период на плододаване от 8 до 20 години - 94,00 лв./дка;
- за останалия период на плододаване - 62,00 лв./дка.

5.2. Овощни насаждения - семкови, костилкови, черупкови:

- гратисен период - 4 години;
- период на плододаване от 5 до 7 години - 52,00 лв./дка;
- за останалия период на плододаване - 78,00 лв./дка.

5.3. Ягодоплодни култури:

- гратисен период - 2 години;
- за периода на плододаване - 71,00 лв./дка.

5.4. Етеричномаслени култури - роза, мента, шипка, лавандула и др.:

- гратисен период - 3 години;
- за периода на плододаване - 47,00 лв./дка.

5.5. Култивирани билки - срок на предоставяне 5 години:

- гратисен период - 1 година;
- период на плододаване от 2 до 5 години - 33,00 лв./дка.

5.6. Аспержи - срок на предоставяне 15 години:

- гратисен период - 3 години;
- период на плододаване от 4 до 12 години - 73,00 лв./дка;
- период на плододаване от 13 до 15 години - 47,00 лв./дка.

6. През гратисния период по т. 5 да се заплаща наем на наетата земя в размер на 33,00 лв./дка.

7. За изоставени трайни насаждения - 33,00 лв./дка.

8. За земеделски земи, когато не са били използвани две и повече стопански години - 33,00 лв./дка.

9. За други селскостопански територии - 58,00 лв./дка.

II. За определяне продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения в раздел I по т. 3 и т. 5, да се ползват приложенията към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения, приета с ПМС № 151 от 1991 г., с последващите изменения и допълнения.

III. Не се отдават за създаване на трайни насаждения поземлени имоти от Общинския поземлен фонд, които попадат в масиви за отглеждане на едногодишни полски култури или многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси.

IV. В случай, че земите от ОПФ са поливни, началните тръжни цени в раздел I да се коригират с коефициент за поливност 1.2.

V. Маломерни имоти с площ до 10 декара (по смисъла на §26 от ДР на ЗСПЗЗ) да се предоставят под наем на заявили желание граждани (вкл. на безимотни и малоимотни) без провеждане на публичен търг за срок от една стопанска година при наемна цена в размер на 58,00 лв./дка.

VI. Възлага на Кмета на Община Плевен да извърши всички необходими действия за правилно и законосъобразно провеждане на процедурите по отдаване под наем и аренда на земеделските земи от Общинския поземлен фонд и сключването на съответните договори.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24, чл. 25, чл. 30 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-00529/09.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 30.05.2024 г., Протокол № 13, точка 5 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 208/30.05.2024 г., гр. Плевен

ЗА Утвърждаване на програми за развитие на търговските дружества с общинско участие за 2024 г.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 и чл.59, ал.1, т.15 от Наредба № 8 на Общински съвет - Плевен за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Утвърждава програмите за развитие за 2024 година на следните търговски дружества с общинско участие:

1.1. „ДКЦ II - Плевен“ ЕООД, гр. Плевен;

1.2. „ДКЦ III - Плевен“ ЕООД, гр. Плевен.

2. Не утвърждава годишните програми за развитие за 2024 г. на следните търговски дружества с общинско участие:

2.1. „Тролейбусен транспорт“ ЕООД, гр. Плевен;

2.2. „Инжстрой“ ЕООД, гр. Плевен;

2.3. „Паркстрой“ ЕООД, гр. Плевен;

2.4. „Тибор“ ЕАД, гр. Плевен.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 и чл.59, ал.1, т.15 от Наредба № 8 на Общински съвет - Плевен за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, по предложение от Постоянната комисия по „Стопанска политика и транспорт“ с вх. № ОбС-0581/28.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 30.05.2024 г., Протокол № 13, точка 6 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 209/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Определяне на състав на Местната комисия за обществен ред и сигурност

На основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.31, т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Плевен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Отменя Решение № 020/21.12.2015 г. Общински съвет - Плевен.

2. Създава Местна комисия за обществен ред и сигурност в състав от 15 членове, от които пет общински съветници, трима представители на общинската администрация, трима представители на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи - Плевен, един представител на Регионално управление на образованието - Плевен, двама представители на Регионална дирекция „ПБЗН“- Плевен и един представител на Районна прокуратура - Плевен.

3. Определя представители на Общински съвет - Плевен в Комисията по т.2 както следва:

3.1. доц. д-р Иван Малкодански - Председател на Общински съвет;

3.2. Генади Тодоров - Зам.-председател на Общински съвет;

3.3. Емил Пеев - председател на Постоянната комисия по „Законност и контрол по изпълнение на решенията”;

3.4. Данаил Раденцов;

3.5. Ивайло Петров.

4. Определя доц. д-р Иван Малкодански за Председател на Комисията по т.2.

5. Възлага на Председателя на Комисията по т.2 да свика заседание на Комисията в 1-месечен срок, като изпрати писма до организациите, чиито представители са включени в състава по т. 2 за конкретни персонални предложения.

6. Определя основните задачи на Местната комисия за обществен ред и сигурност, както следва:

6.1. да проучва потребностите на населението в областта на обществения ред и сигурността и прави предложения за решаването

на проблемите;

6.2. да съдейства за обединяване и насочване усилията на държавните органи, органите на местно самоуправление и местната администрация, неправителствените организации и гражданите за подобряване на обществения ред и сигурност;

6.3. в 3-месечен срок от приемането на настоящото Решение да направи анализ на изпълнението на „Местен договор за сигурност” и да предложи конкретни мерки по неговата актуализация;

6.4. да осъществява координация и оказва помощ при осъществяването на заложените за изпълнение мероприятия в Местния договор за сигурност и периодично да информира обществеността за изпълнението им;

6.5. да внася ежегодно доклад за дейността си в Общински съвет - Плевен.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.31, т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет -Плевен, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, по предложение от доц. д-р Иван Малкодански - Председател на Общински съвет - Плевен с вх. № ОбС-0567/21.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 7 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 210/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Определяне на представител на Общински съвет - Плевен за участие в комисия за разглеждане на постъпилите кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Определя Геннадий Гешев Пъшев за представител на Общински съвет - Плевен в комисията за разглеждане на постъпилите кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0567/21.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 8 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 211/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Закупуване на жилищна сграда с идентификатор 06690.401.53.1 с площ 72 кв. м, находяща се в с. Бръшляница, община Плевен, ул. „Г. С. Раковски“ № 29, построена с отстъпено право на строеж върху общински недвижим имот с идентификатор 06690.401.53.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл. 5, т.2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Отказва да закупи от Петър Валентинов Тодоров жилищна сграда с административен адрес: с. Бръшляница, ул. „Г. С. Раковски” № 29, с идентификатор 06690.401.53.1 със застроена площ 72 кв.м, построена в поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 06690.401.53, съставляващ УПИ II-53 в кв. 91 по регулационния план на селото, актуван с АОС № 39705/15.11.2004 г., за сумата от 1800 (хиляда и осемстотин) лева.

2. Оправомощава Кмета на Община Плевен да предприеме съответните правни и фактически действия в съответствие с решението по т.1.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 66 във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността, чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл. 5, т.2 във вр. с чл. 6, т. 1 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0505/26.04.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 11 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 212/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Предоставяне безвъзмездно за управление на Регионална здравна инспекция - Плевен недвижим, нежилищен имот - частна общинска собственост, представляващ 2 броя офиси - №№ 333 и 334, находящи се в административната сграда на ул. „Д. Константинов“ № 23, гр. Плевен, актуван с АОС № 39762/25.11.2013 г.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал. 3 и 4 от ЗОС и чл.13, ал.2 от Наредба 7/2005 год. на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН
РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно за управление на Регионална здравна инспекция /РЗИ/ - Плевен недвижим, нежилищен имот - частна общинска собственост, представляващ част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56722.660.765.2.7 - офиси №№ 333 и 334 с обща площ 32 кв.м., находящи се на четвъртия етаж в административната сграда на ул. „Д. Константинов“ № 23, гр. Плевен, актуван с АОС № 39762/25.11.2013 год.

2. Безвъзмездното управление да се предостави за срок от 5 (пет) години.

3. Консумативите разходи, свързани с текущото обслужване и под-

дръжка на имота, както и данък сгради и такса битови отпадъци за имота са за сметка на Регионална здравна инспекция /РЗИ/ - гр. Плевен.

4. Упълномощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за безвъзмездно управление на имота по т. 1, съгласно действащите разпоредби и условията на настоящето Решение.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал. 3 и 4 от ЗОС и чл.13, ал.2 от Наредба 7/2005 год. на Общински съвет - Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0519/08.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 12 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 213/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Учредяване безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Родолубие-2018“ върху общински недвижим имот, находящ се в гр. Плевен, актуван с АОС № 37298/15.12.2011 г.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 3 и ал. 4 от Наредба №7/2005 на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Плевен през 2024 г. в т. III, буква Д: „Имоти, за които Община Плевен ще се проведе процедура по учредяване на безвъзмездно право на ползване по реда на чл.39, ал.4 от ЗОС“, като включва в т. 1 „Народно читалище „Родолубие - 2018“ - гр. Плевен с БУЛСТАТ 205434440 върху нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Плевен, ул. „Любен Каравелов“ №3А, представляващ I-ви етаж от двуетажна сграда с идентификатор 56722.659.627.1 със застроена площ 85 кв.м, актуван с АОС № 37298/ 15.12.2011 г.

II. Да се учреди безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Родолубие - 2018“ гр. Плевен с БУЛСТАТ 205434440 върху имота, описан подробно по т. I.

1. Безвъзмездното право на ползване да се учреди за срок от 5 (пет) години.

2. Консумативните разходи, свързани с текущото обслужване и поддръжка на имота по т.1, както и такса битови отпадъци за имота, са за сметка на Народно читалище „Родолубие - 2018“ - гр. Плевен.

3. Упълномощава Кмета на Община Плевен да сключи с представляващия Народно читалище „Родолубие - 2018“ - гр. Плевен договор за безвъзмездно право на ползване, съгласно действащите разпоредби и условията по предходните точки.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 3 и ал. 4 от Наредба №7/2005 на Общински съвет - Плевен по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0518/08.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 13 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 214/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Отлагане на разисквания
На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

Отлага разискванията по т. 14 от приетия дневен ред: „Предложение относно учредяване безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Ракитин-1969“ - гр. Плевен върху общински недвижим имот, находящ се в гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, бл. 5, вх. „А“, актуван с АОС № 42112/ 10.04.2017 г.“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 215/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Учредяване безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Пробуда 1927 - с. Мечка“ върху общински недвижим имот, находящ се в с. Мечка, актуван с АОС № 42983/23.04.2019 г.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.7, ал.2, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 7/2005 на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

1. Да се учреди безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Пробуда 1927 - с. Мечка“ върху недвижим, нежилищен имот - публична общинска собственост, намират се в с. Мечка, ул. „Васил Левски“ № 56, актуван с АОС № 42983/23.04.2019г., представляващ, както следва:

1.1. Част от първи етаж на двуетажна сграда за култура и изкуство с идентификатор 47963.501.198.1, състоящ се от киносалон с площ 126 кв. м, сцена с площ 65 кв. м и библиотека с площ 44 кв. м;

1.2. Част от втори етаж на двуетажна сграда за култура и изкуство с идентификатор 47963.501.198.1, състоящ се от балкон с площ 34 кв. м, музейна сбирка с площ 27 кв. м и творчески център с площ 49 кв. м.

2. Безвъзмездното право на ползване да се учреди за срок от 5 (пет) години.

3. Консумативните разходи, свързани с текущото обслужване и поддръжка на имота по т. 1, както и такса битови отпадъци за имота, са за сметка на Народно читалище „Пробуда 1927 - с. Мечка“.

4. Упълномощава Кмета на Община Плевен да сключи с представляващия Народно читалище „Пробуда 1927 - с. Мечка“ договор за безвъзмездно право на ползване, съгласно действащите разпоредби и условията по предходните точки.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.7, ал. 2, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 7/2005 на Общински съвет - Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0553/20.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 15 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 216/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост на територията на град Плевен за поставяне на преместваеми съоръжения - павилиони.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл.76, т. 2, чл. 79, ал. 1 и чл. 85 ал. 1 т. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем за срок от 3 (три) години част от имот - публична общинска собственост, представляващи 3 броя терена с размер 3,00/4,00 и с площ 12,00 кв. м, за поставяне на преместваеми съоръжения - 3 павилиона за продажба на траурни свещи, венци и кръстове, в съответствие с Решение № 901 от 29.03.2018 г. Общински съвет Плевен, находящ се в гр. Плевен, гробищен парк „Стадиона“, с идентификатор 56722.659.55, УПИ И, кв.567а по плана на гр. Плевен на основание одобрена от Главния архитект на Община Плевен схема за поставяне от 01.07.2019 г.

2. Отдаването под наем на имота по т.1 да стане в размер на 20,00 лв./ кв. м. или съответно 240,00 лв. без ДДС за един брой павилион с площ 12.00 кв. м.

3. Отдаването под наем на част от имот - публична общинска собственост, да се извърши чрез публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне на предложения от участниците в администрацията на Община Плевен.

4. Възлага на Кмета на Община Плевен да определи депозит, изчислен в съответствие с разпоредбата на чл.79, ал.4 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен.

5. Възлага на Кмета на Община Плевен да назначи комисия, която да организира и проведе публичния търг за отдаване под наем за срок от 3 (три) години част от имоти - публична общинска собственост - 3 павилиона за продажба на траурни свещи, венци и кръстове, находящ се в гр. Плевен, гробищен парк „Стадиона“, с идентификатор 56722.659.55, УПИ II, кв.567а по плана на гр. Плевен на основание одобрена от Главния архитект на Община Плевен схема за поставяне от 01.07.2019 г.

6. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено от него лице да сключи договор за наем със спечелилия участник съгласно протокола на тържната комисия.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл.76, т. 2, чл. 79, ал. 1 и чл. 85 ал. 1 т. 2 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0552/20.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 18 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 217/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост за разполагане и експлоатация на електронни и съобщителни съоръжения и оборудване - базова станция VT5417, на площ от 48 кв. м. от покривното пространство на учебните корпуси на ПГ „Захарий Зограф“, гр. Плевен (АОС № 42509/02.02.2018 г.), по скица на сграда № 15-622895-08.12.2017 г. и скица на сграда № 15-622899-08.12.2017 г. от СГКК - гр. Плевен.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и чл. 8. ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал. 5, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закон за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура и чл. 14 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

I. Да се отдаде под наем без публичен търг или публично оповестен конкурс част от имот - публична общинска собственост за разполагане и експлоатация на електронни и съобщителни съоръжения и оборудване - базова станция VT5417, на площ от 48 кв. м от покривното пространство на учебните корпуси на ПГ „Захарий Зограф“, гр. Плевен (АОС № 42509/ 02.02.2018 г.), по скица на сграда № 15-622895-08.12.2017 г. и скица на сграда № 15-622899-08.12.2017 г. от СГКК - гр. Плевен, за срок от 3 (три) години.

II. Приема месечна наемна цена за отдаване под наем на частта от имота, в размер на 1500 лв. на месец без ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено от него лице да сключи договор за наем с „Юнайтед Тауърс България“ ЕООД, гр. София.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и чл. 8. ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал. 5, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закон за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура и чл. 14 от Наредба № 7 на Общински съвет - Плевен за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0568/21.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 19 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 218/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Продажба на застроен общински недвижим поземлен имот с идентификатор 56722.662.586 - УПИ XVI-7760 в кв. 328, находящ се в гр. Плевен, ул. „Цар Иван Шишман“ № 43 на собствениците на законно построени върху имота сгради.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1, чл.35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 51 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

1. Да се продаде недвижим имот - частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Плевен, ул. „Цар Иван Шишман“ № 43, представляващ застроен поземлен имот с идентификатор 56722.662.586 с площ 245 кв.м - урбанизирана територия с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) съгласно КККР, съставляващ УПИ XVI - 7760 в кв.328 по регулационния план на гр. Плевен, отреден за жилищно строителство, актуван с АОС № 42035/09.03.2017 г., на собствениците на законно построените върху имота сгради Виктор Ценов Ценов и Ивелина Милчева Ценова за сумата от 40 000,00 (четиридесет хиляди) лева без ДДС.

2. Оправомощава Кмета на Община Плевен да сключи договор за продажба на имота с правоимащото лице, съгласно т. 1 от настоящето решение и нормативните изисквания.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 51 от Наредба № 7/2005 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0520/08.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 20 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 219/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Приемане на схема за разполагане на обемни светещи букви „Ралево“, разположени в ПИ с идентификатор 62116.101.403 по КККР на с. Ралево, община Плевен - по реда на чл.56, ал.2 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56, ал. 2 и чл. 56а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 25, ал. 1, т. 1а от Наредба № 15 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Плевен, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

1. Приема схема за разполагане на обемни светещи букви „Ралево“, разположени в ПИ с идентификатор 62116.101.403 по КККР на с. Ралево, общ. Плевен - по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

2. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено от него лице да извърши необходимите правни и фактически действия, съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за общинска собственост.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56, ал. 2 и чл. 56а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 25, ал. 1, т. 1а от Наредба № 15 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Плевен, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0573/22.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 21 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

РЕШЕНИЕ № 220/3.06.2024 г., гр. Плевен

ЗА Приемане на схема за разполагане на градински и парков елемент в двора на ЦДГ № 7 „Синчеп“ в УПИ II-660.147, кв. 243 по плана на гр. Плевен, бул. „Георги Кочев“ № 73 - по реда на чл.56, ал.2 във връзка с чл.151, ал.1, т.12 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56, ал. 2 и чл. 56а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл.7 във връзка с чл. 25, ал.1, т. 1а от Наредба № 15 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Плевен, чл.8, ал.1 и чл.14. ал.7 от Закона за общинската собственост

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛЕВЕН

РЕШИ:

1. Приема схема за разполагане на градински и парков елемент в двора на ЦДГ № 7 „Синчеп“, в УПИ II-660.147, кв.243 по плана на гр. Плевен, бул. „Георги Кочев“ № 73 - по реда на чл.56, ал.2 във връзка с чл. 151, ал. 1, т. 12 от ЗУТ.

2. Възлага на Кмета на Община Плевен или оправомощено от него лице да извърши необходимите правни и фактически действия, съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията и Закона за общинска собственост.

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56, ал. 2 и чл. 56а, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.7 във връзка с чл. 25, ал.1, т. 1а от Наредба № 15 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Плевен, чл.8, ал.1 и чл.14. ал.7 от Закона за общинската собственост, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-0574/22.05.2024 г., на заседание на Общински съвет - Плевен, проведено на 03.06.2024 г., Протокол № 13А, точка 22 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: доц. д-р Иван Малкодански

Мотиви: Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 от Закона за общинската собственост, на основание чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 18 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, по предложение от д-р Валентин Христов - Кмет на Община Плевен с вх. № ОбС-

